

Építőipar, 2006. június

Az építőipari termelés 2006 júniusában kiigazítatlan adatok szerint 8,1%-kal, munkanaptényezővel kiigazítva 7,1%-kal maradt el az egy évvel korábbtól. Az év első hat hónapjában a termelés 1,7%-kal csökkent. Júniusban a termelés szezonálisan és munkanaptényezővel kiigazítva 3,3%-kal volt magasabb az előző havinál.

A termelés visszaesését júniusban az előző évi magas termelési érték mellett az út- és autópálya-építések volumenének csökkenése okozta.

A legnagyobb építőipari alágazat, a szerkezetkész épületek és egyéb építmények építése júniusban 11%-kal maradt el az egy évvel korábbi magas bázistól. Az alágazat termelése évkezdettől 1,6%-kal csökkent. Az épületgépészeti szerelés termelése júniusban 4%-kal, az év első hat hónapjában 3,1%-kal volt kevesebb a tavaly ilyenkorinál. A befejező építés termelése 2,7%-kal emelkedett júniusban.

Az épületek építésének volumene júniusban 4,1%-kal meghaladta a tavaly ilyenkorit, évkezdettől viszont 2,1%-kal elmaradt az egy évvel korábbtól. Az egyéb építmények építése 20,1%-kal csökkent a 2005. júniusi, az út- és autópálya építések miatt rendkívül magas bázishoz viszonyítva. Évkezdettől az egyéb építmények építése 1,3%-kal volt alacsonyabb az egy évvel korábbinál.

Az öt fő feletti vállalkozások termelésének mintegy felét adó közép-magyarországi székhelyű szervezetek termelése 1,5%-kal csökkent az év első hat hónapjában. Szintén kismértékű csökkenés volt megfigyelhető a dél-dunántúli, észak-alföldi és dél-alföldi székhelyű vállalkozásoknál, a közép-dunántúli és az észak-magyarországi vállalkozások termelése pedig emelkedett (34,2%-kal, illetve 12%-kal).

Az építőipari vállalkozások hó végi szerződésállománya a 2005. júniusival egyező szinten maradt. Ezen belül az épületek szerződésállománya 32,1%-kal nőtt, az egyéb építményeké 10,6%-kal elmaradt az egy évvel korábbtól. A júniusban kötött új szerződések volumene 9,6%-kal magasabb volt, mint egy évvel korábban. Ezen belül az épületek építésére kötött új szerződések volumene nem változott, az egyéb építmények építésére kötöttek 21,9%-kal emelkedett. Évkezdettől az építőipari vállalkozások 15,6%-kal nagyobb volumenű új szerződést kötöttek, mint 2005 azonos időszakában.

2005. júniushoz képest az építőipari tevékenység költségalapon számított árai 8,1%-kal, ezen belül a szerkezetkész épületek és egyéb építmények építésének árai 9,5%-kal emelkedtek. Az árak az előző havinál 0,6%-kal voltak magasabbak. Az előző év azonos időszakához viszonyított magas indexet részben a kőolajtermékek árának emelkedése, részben a 2005. júniusi alacsony bázis okozta.

Módszertani megjegyzések

Bővebb információ: [Részletes táblázatok](#)
Horváth Lajos; lajos.horvath@ksh.hu; 345–6709.

1. Az építőipari termelés

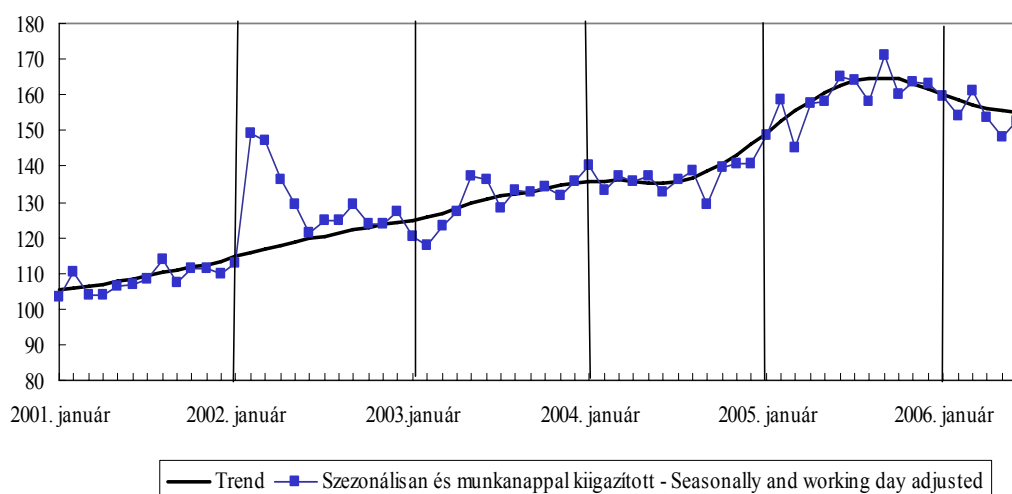
Production of construction

Időszak <i>Period</i>	Az építőipari termelés – Production of construction				értéke folyó áron, milliárd Ft value at current prices, billion HUF
	volumenindexe – volume indices				
	előző év azonos időszaka = 100,0 corresponding peri- od of the previous year = 100,0	eredeti original	szezónálisan és munkanappal kiigazított seasonally and working day adjusted		
			2000 = 100,0		
2003.	102,0	130,2	130,2	..	1 526,0
2004.	105,8	139,0	139,0	..	1 685,4
2005.	116,6	160,6	160,6	..	2 048,4
2005. június	123,5	190,0	165,2	104,6	199,5
július	118,7	174,7	164,0	99,3	184,4
augusztus	113,1	175,7	158,3	96,5	186,5
szeptember	137,0	215,8	171,2	108,1	228,9
október	113,3	184,8	160,2	93,6	198,3
november	117,5	198,0	163,5	102,0	215,3
december	115,0	215,8	163,3	99,9	237,3
2006. január	110,5	98,6	159,6	97,7	106,7
február	96,8	87,1	154,1	96,6	94,4
március	115,1	120,9	161,1	104,5	132,8
április	95,2	133,1	153,8	95,5	147,8
május	91,5	136,2	148,0	96,3	153,7
június	91,9	174,6	152,8	103,3	198,3
január-június	98,3	125,1	154,9	..	833,8

Az építőipar termelési volumenindexe

2000 = 100

Volume indices of the production of construction



2. Az építőipari termelés értéke és volumenindexe a fontosabb alágazatokban
Value and volume indices of production of construction by subbranches

Időszak	Szerkezetkész épület/rész, egyéb építmény építése <i>Building of complete constructions or parts thereof; civil engineering</i>	Épületgépészeti szerelés <i>Building installation</i>	Befejező építés <i>Building completion</i>	Szerkezetkész épület/rész, egyéb építmény építése <i>Building of complete constructions or parts thereof; civil engineering</i>	Épületgépészeti szerelés <i>Building installation</i>	Befejező építés <i>Building completion</i>
<i>Period</i>	termelés értéke folyó áron, milliárd Ft – <i>production value at current prices, billion HUF</i>			volumenindex, előző év azonos időszaka = 100,0 – <i>volume indices, corresponding period of the previous year = 100,0</i>		
2002.	916,5	303,7	141,1	119,4	125,5	104,1
2003.	884,2	376,8	179,3	90,8	118,1	121,2
2004.	1037,3	393,1	168,0	111,6	100,9	91,2
2005.	1340,2	435,5	173,9	115,2	122,1	100,2
2005. január	57,7	22,5	6,7	107,9	131,5	60,3
február	51,0	26,1	11,4	117,8	128,9	122,0
március	70,1	25,8	9,8	110,5	88,9	94,7
április	96,3	32,2	12,0	127,1	107,5	76,7
május	106,0	33,6	11,6	118,5	107,9	71,0
június	135,3	41,7	13,4	133,3	107,3	99,4
július	127,3	35,4	13,1	133,5	97,6	85,2
augusztus	118,4	38,9	18,5	109,5	119,5	111,8
szeptember	150,6	42,5	22,8	142,2	109,5	186,1
október	136,6	36,3	15,3	125,4	91,9	86,5
november	142,9	42,2	19,7	125,4	98,0	118,8
december	148,0	58,3	19,6	115,2	122,1	100,2
2006. január	69,6	22,7	9,7	113,6	98,5	139,0
február	60,8	21,3	9,1	111,7	79,5	75,3
március	84,1	32,2	11,7	112,9	121,3	113,3
április	99,5	30,0	11,0	97,0	90,4	87,1
május	100,2	34,0	11,0	87,8	97,6	89,3
június	131,8	42,0	14,6	89,0	96,0	102,7
július						
augusztus						
szeptember						
október						
november						
december						
január-június	545,9	182,2	67,0	98,4	96,9	97,9

**3. Az építőipari termelés értéke és volumenindexe
építményfőcsoportok szerinti bontásban**
*Value and volume indices of production of construction
by main groups of constructions*

Időszak <i>Period</i>	Épületek építése <i>Buildings</i>	Egyéb építmények építése <i>Civil engineering works</i>	Épületek építése <i>Buildings</i>	Egyéb építmények építése <i>Civil engineering works</i>
	építőipari termelés értéke folyó áron, milliárd Ft <i>value of production of construction at current prices, billion HUF</i>		építőipari termelés volumenindexe, előző év azonos időszaka = 100,0 <i>volume indices of production of construction, previous year = 100,0</i>	
2002.	818,4	594,3	113,5	123,8
2003.	901,5	624,5	104,1	99,3
2004.	905,1	780,3	96,0	120,1
2005.	1061,4	987,2	112,5	121,4
2005. január	51,3	40,5	105,9	108,7
február	63,8	28,8	124,7	116,3
március	70,2	39,3	95,0	115,8
április	80,4	66,5	100,5	136,8
május	84,2	73,3	98,6	123,0
június	98,7	100,8	111,0	138,6
július	90,0	94,4	117,1	120,2
augusztus	96,3	90,2	126,9	101,4
szeptember	113,3	115,6	135,6	138,5
október	92,6	105,7	108,3	118,2
november	89,5	125,7	106,0	127,2
december	131,0	106,3	119,6	109,7
2006. január	56,2	50,5	104,1	118,6
február	57,6	36,9	85,5	122,1
március	81,5	51,4	110,1	124,1
április	78,6	69,2	92,5	98,5
május	82,1	71,6	91,4	91,7
június	111,1	87,2	104,1	79,9
július				
augusztus				
szeptember				
október				
november				
december				
január–június	467,0	366,8	97,9	98,7

4. Az építőipari vállalkozások termelése és volumenindexe területi egységenként a kivitelező székhelye szerint*
Value and volume indices of gross output of the enterprises in construction by regions*

Kivitelező székhelye (főváros, megye, régió) <i>Location of the contractor (capital, counties, region)</i>	Az építőipari termelés – Production of construction			
	2006. június <i>in June, 2006</i>		2006 évkezdettől halmozott <i>2006, from January cumulated</i>	
	értéke folyó áron, millió Ft <i>value at current prices, Million HUF</i>	volumenindexe, előző év azonos időszaka = 100,0 <i>volume indices, corresponding period of the previous year = 100,0</i>	értéke folyó áron, millió Ft <i>value at current prices, Million HUF</i>	volumenindexe, előző év azonos időszaka = 100,0 <i>volume indices, corresponding period of the previous year = 100,0</i>
Budapest	56 132	85,9	250 332	97,7
Pest	10 492	97,8	43 282	103,4
Közép-Magyarország – Central Hungary	66 624	87,6	293 614	98,5
Fejér	4 417	105,6	17 986	107,5
Komárom-Esztergom	4 888	168,0	21 546	182,1
Veszprém	3 317	121,3	13 625	123,2
Közép-Dunántúl – Central Transdanubia	12 622	128,4	53 157	134,2
Győr-Moson-Sopron	4 937	108,6	20 801	97,0
Vas	3 348	138,9	11 397	119,4
Zala	3 479	113,3	13 898	94,2
Nyugat-Dunántúl – Western Transdanubia	11 764	117,3	46 096	100,8
Baranya	3 116	100,4	12 558	108,8
Somogy	2 216	75,0	8 907	86,6
Tolna	1 990	92,9	8 091	95,3
Dél-Dunántúl – Southern Transdanubia	7 322	89,3	29 556	97,5
Borsod-Abaúj-Zemplén	5 213	94,1	21 920	104,8
Heves	4 634	89,6	21 109	124,1
Nógrád	904	90,0	3 806	97,7
Észak-Magyarország – Northern Hungary	10 751	91,8	46 835	112,0
Hajdú-Bihar	6 736	80,5	28 980	96,4
Jász-Nagykun-Szolnok	2 837	101,0	11 348	116,2
Szabolcs-Szatmár-Bereg	3 606	80,4	15 484	93,3
Észak-Alföld – Northern Great Plain	13 179	84,1	55 812	98,9
Bács-Kiskun	4 791	92,0	19 762	97,8
Békés	2 859	119,1	10 673	108,6
Csongrád	4 771	97,5	22 423	90,7
Dél-Alföld – Southern Great Plain	12 421	99,4	52 858	96,5

* A táblázat a legalább 5 főt foglalkoztató szervezetek adatait tartalmazza. – Contains data of enterprises with minimum 5 employees.

**5. Az építőipari vállalkozások tárgyhoz végi szerződésállománya,
a tárgyhozban kötött szerződéseinek értéke és volumenindexe
Value and volume indices of the stock of orders at the end of period
and new orders of the enterprises in the construction
Építőipar összesen – Construction total**

Időszak <i>Period</i>	Új szerződések – <i>New orders</i>				Szerződésállomány a tárgyidőszak végén <i>Stock of orders at the end of period</i>	
	tárgyhóban kötött <i>concluded in reference period</i>		évkezdettől halmozott <i>from January cumulated</i>		folyó áron, milliárd Ft <i>at current prices, billion HUF</i>	volumenindex, előző év azonos időszak = 100,0 <i>volume indices, corresponding period of the previous year = 100,0</i>
	folyó áron, milliárd Ft <i>at current prices, billion HUF</i>	volumenindex, előző év azonos időszak = 100,0 <i>volume indices, corresponding period of the previous year = 100,0</i>	folyó áron, milliárd Ft <i>at current prices, billion HUF</i>	volumenindex, előző év azonos időszak = 100,0 <i>volume indices, corresponding period of the previous year = 100,0</i>		
2002.	x	x	1 627,5	129,6	675,3	170,6
2003.	x	x	1 212,3	70,1	475,0	65,4
2004.	x	x	1 879,5	147,7	977,8	197,6
2005.	x	x	1 853,8	94,1	1 175,0	112,3
2005. január	79,1	57,6	79,1	57,6	1 017,1	187,8
február	92,1	127,2	171,2	81,6	1 055,2	182,4
március	154,4	152,5	325,6	104,7	1 115,7	174,1
április	132,8	70,4	458,4	91,8	1 133,4	157,1
május	176,7	83,6	635,1	89,3	1 147,7	135,6
június	162,7	73,8	797,8	85,7	1 161,7	120,3
július	152,0	116,3	949,9	89,4	1 136,8	118,6
augusztus	172,6	133,1	1 122,5	94,2	1 133,5	118,2
szeptember	212,6	71,5	1 335,1	89,7	1 135,6	102,3
október	201,4	101,0	1 536,5	91,0	1 126,4	96,5
november	159,6	101,1	1 696,1	91,9	1 078,4	95,9
december	157,7	127,7	1 853,8	94,1	1 175,0	112,3
2006. január	197,9	235,5	197,9	235,5	1 222,4	113,2
február	92,4	94,0	290,3	159,2	1 271,4	112,8
március	193,6	118,0	483,9	139,7	1 235,1	104,1
április	160,8	113,7	644,7	132,2	1 265,5	104,8
május	149,9	78,8	794,6	117,2	1 239,2	100,4
június	195,1	109,6	989,7	115,6	1 281,1	100,7
július						
augusztus						
szeptember						
október						
november						
december						

**6. Az építőipari vállalkozások tárgyhoz végi szerződésállománya,
a tárgyhozban kötött szerződéseinek értéke és volumenindexe
Value and volume indices of the stock of orders at the end of period
and new orders of the enterprises in the construction
Épületek – Buildings**

Időszak <i>Period</i>	Új szerződések – <i>New orders</i>				Szerződésállomány a tárgyidőszak végén <i>Stock of orders at the end of period</i>	
	tárgyhozban kötött <i>concluded in reference period</i>		évkezdettől halmozott <i>from January cumulated</i>		folyó áron, milliárd Ft <i>at current prices, billion HUF</i>	volumenindex, előző év azonos időszak = 100,0 <i>volume indices, corresponding period of the previous year = 100,0</i>
	folyó áron, milliárd Ft <i>at current prices, billion HUF</i>	volumenindex, előző év azonos időszak = 100,0 <i>volume indices, corresponding period of the previous year = 100,0</i>	folyó áron, milliárd Ft <i>at current prices, billion HUF</i>	volumenindex, előző év azonos időszak = 100,0 <i>volume indices, corresponding period of the previous year = 100,0</i>		
2002.	x	x	780,4	111,5	258,5	167,0
2003.	x	x	637,7	76,9	183,8	66,2
2004.	x	x	691,6	103,3	241,8	126,3
2005.	x	x	969,5	125,2	338,9	131,5
2005. január	47,8	145,9	47,8	145,9	249,1	126,6
február	59,3	140,9	107,1	143,1	262,4	129,3
március	73,0	130,1	180,1	137,5	280,8	119,6
április	60,7	81,5	240,8	117,2	268,1	109,6
május	99,9	142,6	340,7	123,7	288,0	117,2
június	92,4	118,6	433,1	122,6	308,7	103,7
július	74,2	129,3	507,3	123,5	323,6	112,1
augusztus	92,9	139,1	600,2	113,9	335,8	111,2
szeptember	102,6	148,6	702,9	128,6	338,1	109,8
október	101,0	158,2	803,9	131,7	347,6	110,0
november	80,7	154,5	884,6	133,5	335,9	126,2
december	84,9	136,6	969,5	125,2	338,9	131,5
2006. január	51,7	101,8	51,7	101,8	324,4	122,7
február	54,1	85,5	105,7	92,7	328,8	117,4
március	104,7	135,0	210,5	109,8	350,5	117,5
április	66,3	102,6	276,8	108,0	384,8	134,7
május	85,3	79,3	362,1	99,5	414,1	133,7
június	101,4	100,2	463,5	99,7	446,4	132,1
július						
augusztus						
szeptember						
október						
november						
december						

**7. Az építőipari vállalkozások tárgyhoz végi szerződésállománya,
a tárgyhozban kötött szerződéseinek értéke és volumenindexe
Value and volume indices of the stock of orders at the end of period
and new orders of the enterprises in the construction
Egyéb építmények – Civil engineering**

Időszak <i>Period</i>	Új szerződések – <i>New orders</i>				Szerződésállomány a tárgyidőszak végén <i>Stock of orders at the end of period</i>	
	tárgyhozban kötött <i>concluded in reference period</i>		évkezdettől halmozott <i>from January cumulated</i>		folyó áron, milliárd Ft <i>at current prices, billion HUF</i>	volumenindex, előző év azonos időszak = 100,0 <i>volume indices, corresponding period of the previous year = 100,0</i>
	folyó áron, milliárd Ft <i>at current prices, billion HUF</i>	volumenindex, előző év azonos időszak = 100,0 <i>volume indices, corresponding period of the previous year = 100,0</i>	folyó áron, milliárd Ft <i>at current prices, billion HUF</i>	volumenindex, előző év azonos időszak = 100,0 <i>volume indices, corresponding period of the previous year = 100,0</i>		
2002.	x	x	847,1	152,5	416,8	172,9
2003.	x	x	574,6	63,8	291,2	65,0
2004.	x	x	1 187,9	196,8	736,0	242,6
2005.	x	x	884,3	71,0	836,1	106,0
2005. január	31,3	30,0	31,3	30,0	768,0	222,8
február	32,8	108,2	64,2	47,6	792,9	211,2
március	81,4	180,5	145,6	80,9	834,9	205,6
április	72,1	63,2	217,6	74,0	865,3	181,5
május	76,8	54,4	294,5	67,6	859,7	143,1
június	70,3	49,3	364,8	63,1	853,0	127,6
július	77,8	106,1	442,5	67,9	813,2	121,5
augusztus	79,7	126,7	522,3	73,1	797,7	121,4
szeptember	110,0	48,2	632,3	67,1	797,5	99,4
október	100,3	74,0	732,6	68,0	778,8	91,5
november	78,9	74,6	811,5	68,6	742,5	86,4
december	72,8	118,8	884,3	71,0	836,1	106,0
2006. január	146,2	439,5	146,2	439,5	898,0	110,1
február	38,3	109,4	184,5	270,1	942,6	111,4
március	88,9	102,7	273,4	176,6	884,6	99,7
április	94,5	123,2	367,9	158,9	880,7	95,6
május	64,6	78,2	432,5	137,6	825,1	89,2
június	93,7	121,9	526,2	134,5	834,7	89,4
július						
augusztus						
szeptember						
október						
november						
december						

8. Építőipariár-indexek *

Construction price indices *

Időszak <i>Period</i>	Építőipar összesen <i>Construction</i>	Ebből – <i>Of which:</i>		
		szerkezetkész épület/rész, egyéb építmény építése <i>building of complete constructions or parts thereof; civil engineering</i>	épületgépészeti sze- relés <i>building installation</i>	befejező építés <i>building completion</i>
Előző év december = 100,0 – December of the previous year = 100,0				
2005. június	100,5	100,1	100,7	102,4
július	101,3	101,3	100,7	102,8
augusztus	101,3	101,1	101,4	102,5
szeptember	101,8	101,8	101,3	102,8
október	102,9	103,5	101,6	103,1
november	104,3	105,2	102,8	103,7
december	105,3	106,5	103,4	105,2
január	98,6	97,9	99,4	100,5
2006. február	98,7	98,0	99,2	101,1
március	99,4	98,7	100,0	101,6
április	100,7	100,4	100,6	102,3
május	102,2	102,3	101,2	103,4
június	102,8	102,9	102,0	103,3
Előző hónap = 100,0 – Previous month = 100,0				
2005. június	99,2	98,9	99,6	100,3
július	100,8	101,2	100,0	100,4
augusztus	100,0	99,8	100,7	99,7
szeptember	100,5	100,7	99,9	100,3
október	101,1	101,6	100,4	100,3
november	101,4	101,7	101,1	100,6
december	101,0	101,2	100,6	101,4
január	98,6	97,9	99,4	100,5
2006. február	100,1	100,1	99,8	100,6
március	100,7	100,7	100,8	100,5
április	101,3	101,7	100,6	100,7
május	101,5	101,9	100,6	101,1
június	100,6	100,6	100,8	99,9
Előző év azonos időszaka = 100,0 – Corresponding period of the previous year = 100,0				
2005. június	103,3	103,7	102,2	103,4
július	103,4	103,6	102,3	104,2
augusztus	103,5	103,9	102,6	103,5
szeptember	103,7	104,1	102,6	103,8
október	104,7	105,7	102,6	104,2
november	104,5	105,2	102,8	104,6
december	105,5	106,5	103,4	105,1
január–december	104,2	104,8	102,8	103,6
2006. január	105,3	106,2	102,6	104,6
február	105,7	106,8	102,5	105,1
március	105,4	106,3	102,7	104,9
április	105,7	106,5	103,2	105,5
május	106,6	107,6	103,5	106,4
június	108,1	109,5	104,7	106,0
január–június	106,1	107,2	103,2	105,4

* Költségalapú indexek alapján, lásd a módszertani megjegyzést. – Cost based indices. See: paragraph comparability of methodological notes.