

Pécs – Kelet központi területeinek megújítása tervpályázat

Kérdések – válaszok

sorszám	
1.	A Szondi György sétány és környezetére megadott meglevő/biztosítandó 100 db parkoló a szorosan vett (szürkével jelölt) tervezési területen belül, vagy a tömbben és a környező utcákban együttesen van/legyen meg?
	Jelenleg a kijelölt tervezési területen belül helyezhető el nagyságrendileg 100 db parkoló. Ez a férőhelyszám az önkormányzati szabályozás figyelembevételével a tervezési területen belül tartandó meg.
2.	A Komját Aladár utca városszerkezeti úttá való fejlesztése és a PÉSZ szerinti 16 m-es szabályozási szélesség figyelembe vétele kellő indoklással (pl. csak az utcában levő közel 80-100 éve fák kivágásával lehetséges) módosítható? Ez a szabályozási javaslat a kiírás azon pontjával is ellentétes, mely szerint az egyéb feladatok között említésre kerül a koros fák megtartása.
	A Komját Aladár utcát továbbra városszerkezeti útként kell meghagyni. Az út fejlesztését a koros fák megtartásával kell megoldani. A Pécsi Építési Szabályzat (PÉSZ) előírásaitól el lehet térni, és az eltérések indoklását a műszaki leírásnak tartalmaznia kell.
3.	A Meszes-patak völgyében tervezett létesítményekről tervek, tanulmányok hol találhatóak?
	A Meszes-patak völgyében tervezett fejlesztésekről konkrét tervek még nem készültek. A PÉSZ által szabályozott fejlesztéseken túl, részletesebb elképzelések még nem ismertek és ezen felül nincs figyelembe veendő új elem.
4.	A felhagyott iparvágány helyére tervezett kerékpárút tervei hol tekinthetők meg? E mellett más út is létesülne? (erre utal ugyanis a Zsolnay Vilmos és a Búzavirág utcák keresztezésében kiépített csomópont jellege)
	A volt vasúti töltésen kerül kialakításra a kerékpárút, jelen tervezési területhez nem kapcsolódik és nem befolyásoló tényező a részletes terv. A kész tervek Pécs MVJ Önkormányzatának Városfejlesztési Főosztályán megtekinthetők. Nincsenek tervben más utak építése, fejlesztése, az említett csomópont jelenlegi kialakítását a Zsolnay V. út forgalmának nagysága indokolta.
5.	Lehetséges a Gandhi Gimnázium Kollégiumának kerítésvonalát kis mértékben módosítani?
	A Komját A. utcai kerítést adottságként kell kezelni. A sétány felőli kerítés indokolt esetben áthelyezhető a tervpályázat során.

