

A KÖZLEKEDÉSI RENDSZERRŐL

Koncepció
A közlekedési rendszer átstrukturálása a kiírás szellemében (gyalogos dominanciáját, csökkentett forgalmát, ill. engedélyes behajtást lehetővé tevő terület) elvárt, és a helyszín problématerkép vizsgálata egyértelműen szükséges is. Koncepcióink fokozatosan éri el a terület egészére vonatkozó forgalmi korlátozást, miközben már a legelső ütemtől kezdve működőképes városi „allt” teremt. A közter-építészeti alapelvekkel összhangban – amelyek főként hangsúlyosabb kihasználást tesznek a városom felől belső térsé és a külső iv között – a forgalmi rendet a két oldal között differenciáljuk. Az 1. ütemben részben még átmenő forgalmként, a második ütemben kizárólag célforgalomként, illetve mindkét ütemben a városi buszjáratok átmenő forgalmaként működő kétsávú utat a külső iv mentén vezetjük, míg a még inkább csökkentett, „sétálóutca” jellegű forgalmat engedünk csak át a belső iv.

A „külső” és „belső” iv
A külső iv 2x3 méteres, szilveszter burkolatú útját fokozatosan egyre kevésbé intenzív, egyre inkább célforgalmi, ill. engedélyhez kötött használat lehetővé, ennek kétoldalián helyezzük el azt a mennyiségű parkolószámot, amelyet a terület megváltozott használatra még elegendő, ill. ami indirekt módon maga is forgalmossökést okoz. A külső iven elhelyezett közlekedési „csatornát” befelé a tér-irányjelzővel azonos magasságú burkolatra kizárólag a mentők, tűoltók és az utazók időszakos felületét vezető járművek, valamint korlátozott módon a lakók használhatják. Ez radikális forgalmossökést jelent már az első ütemben is, biztosítva ezzel a városépítészeti koncepció szerinti teresedést, sétálóutca-ely optimális működését.

A kerékpárút
A városra jellemző intenzív és a terv megvalósulása esetén várhatóan fokozódó kerékpárosforgalom számára külön kétirányú kerékpárosutakat alakítottunk ki a térszintű azonos magasságban, 2,5 m szélességben, a parkolók ill. a célforgalmi út felé 70 cm-es védőfalval. A kerékpárosok moha kijelölt külön terület, része a sátny-koncepcióknak, sebességkorlátozást feltételezve.

A parkolás
A Várkerület új kétsávú célforgalmi útja mentén biztosítottuk azokat a parkolóhelyeket, amelyek a felújított maximális célforgalmi parkolószám lehetővé teszik. A városom felől sétálóutcai részen direkt parkolókat nem alakítottunk ki, itt kizárólag a pár perces megállás, illetve a reggel 6 és 8 óra közötti árufelvitel lehetséges, összesen kb. 80-90 parkolóhellyel. A Várkerület Fő tér köz felől végében meghajlítjuk a koncentrált parkolási lehetőséget, de olyan módon, hogy a Laackner Kristóf utca felől közlekedő csak meg a nem célforgalmi használat számára, kb. 55-60 parkolóhellyel.

A tömegközlekedésről
A város autóbusz-járatának meghatározó többsége jelenleg áthalad a területen. Koncepciónk számol az átmenő buszforgalom kismértékű csökkenésével (a járatok egy részének kivevésével). A helyközi napi átmenő buszforgalmat a Várkerületen középtávon (a társabb forgalomtechnikai fejlesztések függvényében) a mostani 250 db/nap-ról cészerűen kb. 140-150 db/nap alá szorítjuk. Egy kisméretű, elektronos várkerületi buszokkal üzemeltetett járat indítást cészerinek tartjuk, amely a teljes várkerület körbemenne, és a vasútállomást is becsatolná a forgalmi rendszerbe!

A forgalomtechnikai eszközökről
A forgalmi ill. engedélyhez kötött rendszer betartására a hagyományos forgalomtechnikai eszközökön kívül, a burkolatba süllyedő pollerek kialakítását tervezzük, amelyek egyszerre díszként megjelenésűek, ugyanakkor hatékony védelmet jelentenek a területnek. A pollerek kizárólag a tömegközlekedés, illetve a helyi lakosok és üzletek, valamint a veszforalom (tüzoltók, mentőautók) számára biztosított kártyikkal (és vezénylőkkel) nyithatók. Hangsúlyozzuk azonban, hogy a forgalmat alapvetően csökkenteni fogja a Fő tér köz és az Ikvahid közötti kizárás, a parkolások csökkenése, ill. a második ütemben nagyon lekorlátozott forgalmi terelések (kvázi célforgalom)

mégévő forgalmi rend
Nagyon lényegesnek gondoljuk, hogy tervjavaslataink nem tekinthet úgy a város tágabb közlekedési összefüggésére, mint amelyek már az első ütemben lehetővé teszik a szakasz teljes célforgalomra korlátozást! Ütemzési javaslataink – amely elsősorban forgalomtechnikai kapcsolatarendszerek megvalósulása függvényében érhető el.

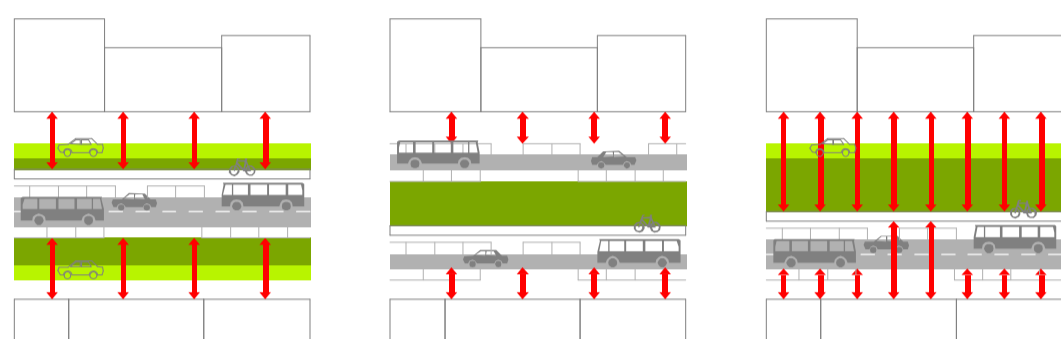
A FORGALMI REND ÜTEMEZÉSÉRŐL

1. ütemben tervezett forgalmi rend
Az 1. ütemben – meghagyva a Laackner Kristóf utcától a Festő közig, illetve a Széchenyi tértől az Ötvös utcáig a jelenlegi forgalmi szántát – a Festő köz és az Ikvahid közötti területen cészerűen rögzítünk bevezetni az engedélyhez kötött áthajtást, kizárólag a tömegközlekedés átengedését. Ez, valamint a kárpótló új városi térszerkezet csökkentett parkolószáma önmagában jelentős, becslésünk szerint 30-40%-os forgalmossökést okoz, hiszen a jelenleg domináns átmenő forgalom jelentős részét megszüntetjük, ugyanakkor nem lehetetlenítjük el a Belváros tágabb értelemi forgalmi rendszerét addig, amíg a fejlesztési koncepciókban megfogalmazott elkerülő szakaszok meg nem épülnek.

2. ütemben tervezett forgalmi rend
A 2. ütemben kerülhet sor a teljes Várkerület – Ötvös utca és Ikvahid közötti szakaszának – részben célforgalmatására, részben engedélyhez kötött használatára. Ez további, mintegy 30%-os forgalmossökést eredményez, kizárólag a valóban célforgalmi funkciók meghízható és elégséges működését biztosítva a területen. A 2. ütem forgalmossökését az egyes forgalmi irányokat tekintve optimális megvalósított helyeken elhelyezett pollerek (süllyedő sorompók) biztosítják, a célforgalmatást közlekedési táblákkal oldjuk meg. Ezzel a forgalomtechnikai „kettévágással” minimális (és szükséges) mértékben megmarad ugyan némi átmenő forgalom a Várkerületen (a Torna utca és az Ikvahid között), ennek kedvezőtlen hatása azonban nem lesz jelentős, és működni engedti a város közlekedési vértengerését.



Vizsgálat: a 3 elképzelhető közlekedési koncepció



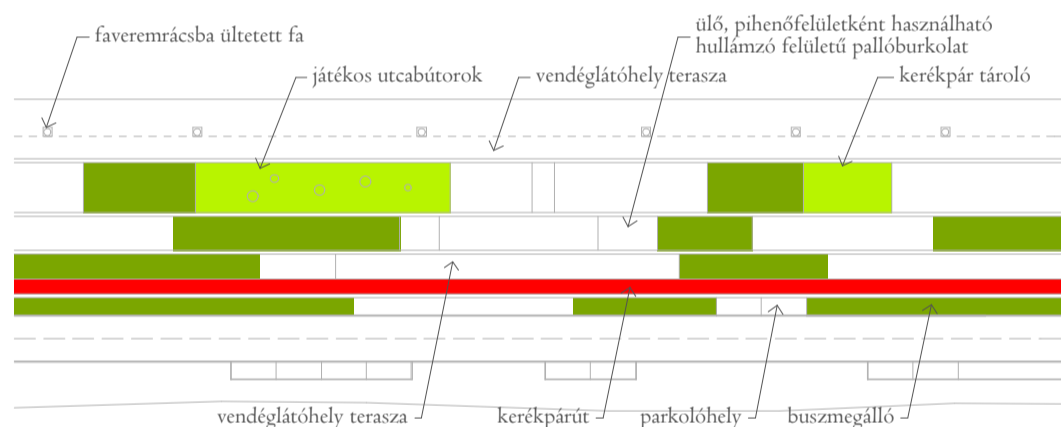
Megvizsgáltunk 3 eltérő lehetőséget, a középső csatornás, a kétoldali csatornás és az egyoldali csatornás elvet.

A „középső csatornás” kialakításnak gyakorlatilag nincs előnye, hiszen egyszerű nagymértékben szabdalja az útkeresztszemetet, alig használható sávokra osztva azt, másrészt amiatt, hogy a két térfal mentén az árufelvitelhez ill. a helyi lakosok kiszolgálásához ill., valamint a veszforalom miatt szervizintézet szükséges kialakítani, ami még tovább rontja a használhatóságot.

A „kétoldali csatornás” elv komoly látszólagos előnye, hogy közepén egybefüggő teret hoz létre úgy, hogy mindkét térfal felé azonos módon viszonyul. Komoly hátránya azonban, hogy nem differenciál, nem veszi észre a megváltozott közlekedési viszonyokat a városom felől és a külső oldal között, és a kialakuló közter minden oldalról azonos forgalmi terhelésnek van kitéve, ami végül soron a használhatóságot rontja.

Az „egyoldali csatornás” kialakítás mellett döntöttünk több okból. Egyszerűt okosan differenciálja a két oldalt, anélkül, hogy a külső iv jelentőségét alulértékelné. Másrészt a belső iv mentén gyakorlatilag elhanyagolható mennyiségű forgalmat enged csak meg, ami a kialakuló új térszint maximális védettségét és a városommal való szoros kapcsolatot teszi lehetővé. Harmadrészt kézenfekvő módon teremt szimmetriát forgalomtechnikai szempontból is: a nem csökkentett, átmenő forgalmat is megengedő városrészt felől térszerzben alakul ki a lecsökkentett, de szükséges kapacitástú forgalmi csatorna.

Közter-berendezés szerkezeti sémája



Olyan térszerkezeti hálót fogalmaztunk meg, amely leginkább a kotta vonalához hasonlóan rendezi a téri elemeket (zöldfelületeket, burkolati oszlopokat, térbútorokat, stb.). Ahogy a kotta vonalába bekerülő hangjegyek, itt ezek az elemek szolgáltatók meg a koncepciót, teszik egységessé, mégis minden pontos egység az. Rendszerünk azért jó, mert építőgy funkcionális, kifejezi az említett kettőségekben lévő lehetőségeket, ugyanakkor emblematikus, identitás adni tudó egészé állhat össze.

A külső iv mentén olyan szélesebb közterületi sávot biztosítottunk, amely lehetővé teszi az ottani kereskedelmi és vendéglátó funkciók előnyös térkapcsolatát. Jónéhány helyen a tér központos részen alakítottunk ki olyan térbütorokat, amelyek egyértelműen a külső iv „kártyelülését” szolgálják. Ezzel a lényeges térszerkezeti koncepcióval kompenzáljuk a teralakítás kétségtelen aszimmetriáját anélkül, hogy ne vennék tudomását annak – a Városom felé eltolódó – jogosságáról.

A közel fél kilométer hosszú olyan interaktív eseménytereket, kvázi játszóhelyeket alakítottunk ki, amelyek a legkülönbözőbb korosztályok számára élményszerűvé teszik a használatot.

Helyenként csobogók, szökőkutak, kisebb medencék terveztünk, továbbá olyan parkos felületeket, amelyek a városi tér mikroklimájához járulhatnak hozzá.

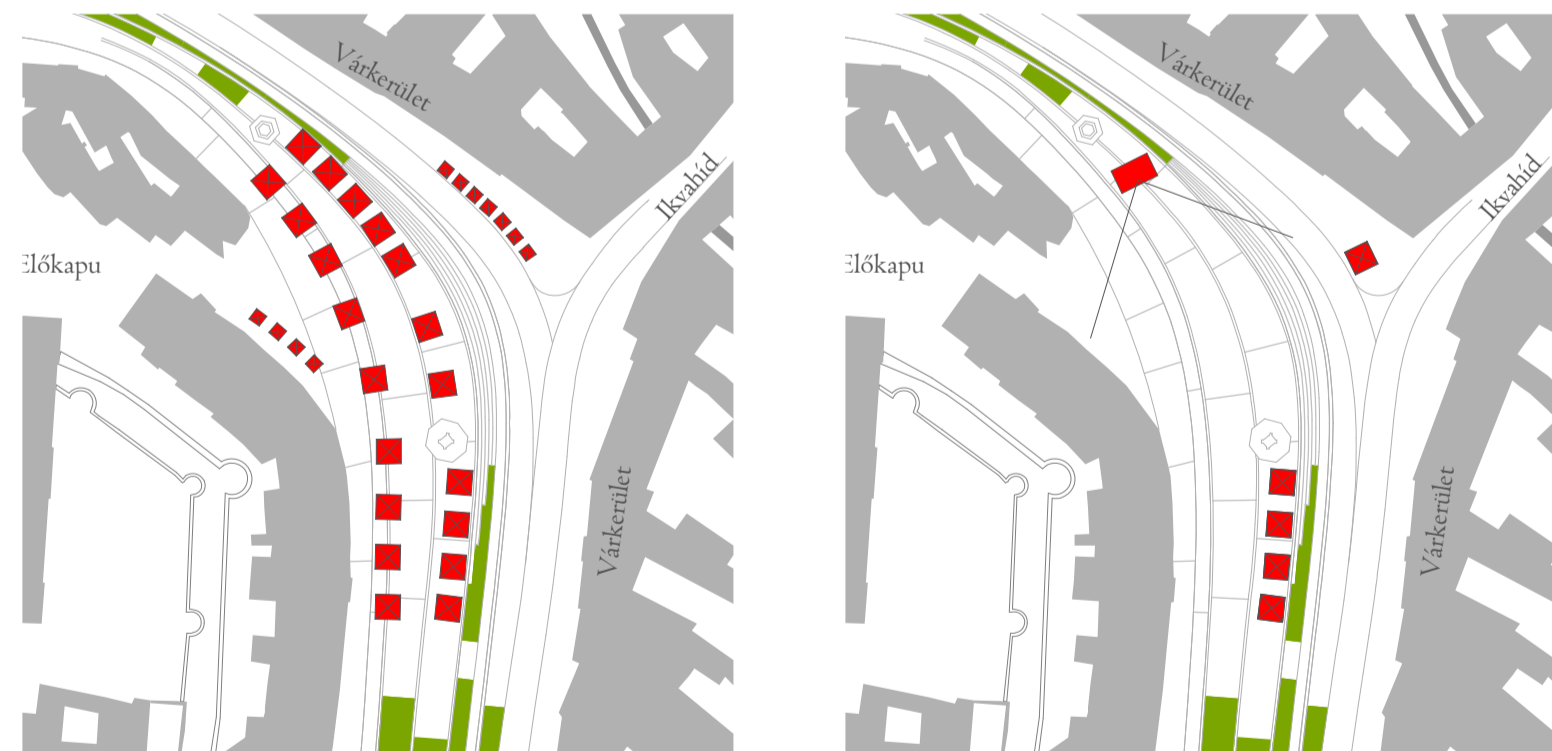


A PROBLÉMATERÉKRŐL

- A hely komoly problémái:
- A forgalmi túlterheltség elvágya a Várkerület külső és belső ívén, miközben a széles közter kihasználtsága rendkívül rossz.
 - Hiányoznak azok a közterek, amelyek a festői városom szűk utcáinak élmény mellett nyitott, áttekinthető, és városi térként használható felületeket jelentenek, „keves a levegő”.
 - Keves a zöldfelület.
 - Hiányoznak a sokrétű és ártikulált városi terminőségek, amelyek intenzív városi élettel töltenék meg a Várkerületet. Ahogy régen a vásárok, most is léteznek azok a funkciók, amelyek eseményteré képeket hoznak a területre.
 - A két térfal kísérő épületek felszínének funkcionális struktúrája jelenleg túlzottan inhomogén. Pl. a vendéglátás funkciói nem elosztva, hanem a Széchenyi tér felé koncentrálnak jelennek meg, melynek okai térszerkezeti hiányosságai (szervizút, forgalom, szétszabdaltság).

- A hely komoly lehetőségei:
- A Várkerület akkor egybefüggő városi tér égrétér hordozza magában, amely nagymértékben hozzájárulna a város városi tér-spektrumának bővüléséhez.
 - A Várkerület izgalmas, és nem kellekőpp kihalásnak környezeti kapcsolatok jellemzik (részben a városfal-sétány koncepció kikötését, részben a megváltozott nagyobb teresedéseket, mint a Rondella vagy az Előkapu torkolatának környéke).
 - A terület adottságai (szélesség és hosszúság méretei) lehetővé teszik összefogottabb zöldfelületek kialakítását, elsősorban intenzív fásítás formájában.
 - Egy jól kialakított új koncepció Sopron városának meghatározó identitásképző eleme lehet.
 - A kétoldali térfalak szépsége, építészeti és városképi értékei egy jó térszerkezeti koncepcióval felülértékelődhetnek.

A TÉRHASZNÁLATRÓL (FUNKCIÓSZERKEZETRŐL)



fesztiválok, vásárok az új rendezvénytéren koncertek, előadások az új rendezvénytéren

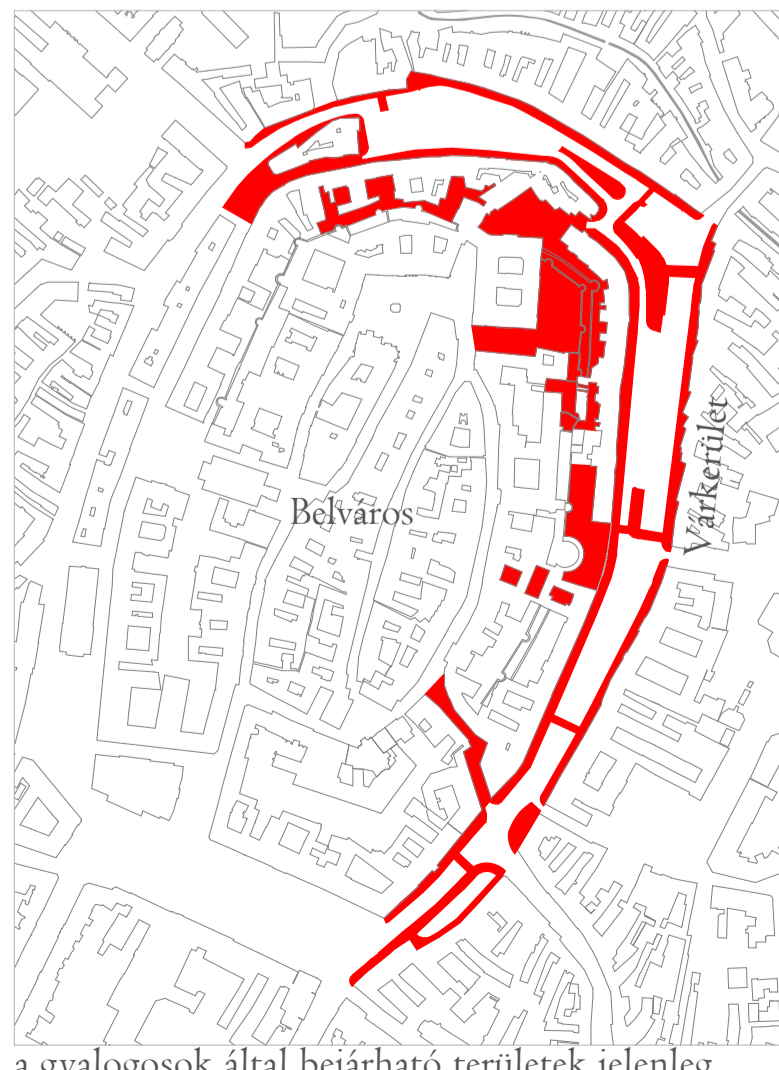
A Várkerület Előkapu felőli környékén a legszélesebb a terület. Nem véletlen, hogy itt volt a legintenzívebb régen is a térszerkezet. A Fő tér mellett szükség van egy olyan nagyobb térre, amely fesztiválok, vásárok, nagyobb részvevőszámra méretezett rendezvények megrendezésére alkalmas (gondolunk itt a Soproni Ünnepek Hetek, a Soproni Tavasz Napok, a Soproni Bortünnep vagy a Soproni Régi Zenei Napok rendezvényére is). Ezért az ütemi tér egybefüggő, a szanáltságot kiegészítő megoldásra épül. Fontos volt, hogy az Előkapu területre a kapcsolatot szorosabba fűzzük, ezt részben az ott lévő romkert kisméretű, a koncepciókhoz igazodó megvalósításával javassuk el. Az így kialakuló Várkerület-szakaszon helyeztük el a jelenleg is itt álló két szobrot. A Mária-oszlopot és a Hűség Kútját a jelenlegi helyén állítottuk fel, mindkettő részévé vált az új rendezvényterünk.

Véleményünk szerint a Várkerületen nem kívánatos építmények megjelenése, ezért például a megévő nyilvános illemhelyek megtartásában gondolkodunk. Pavilonok, egyedi, és a köztertervezéshez illeszkedő design szerint kialakított mobil városi épületek időszakos megjelenése a jó irány, tervünk ennek a keretét biztosítja.

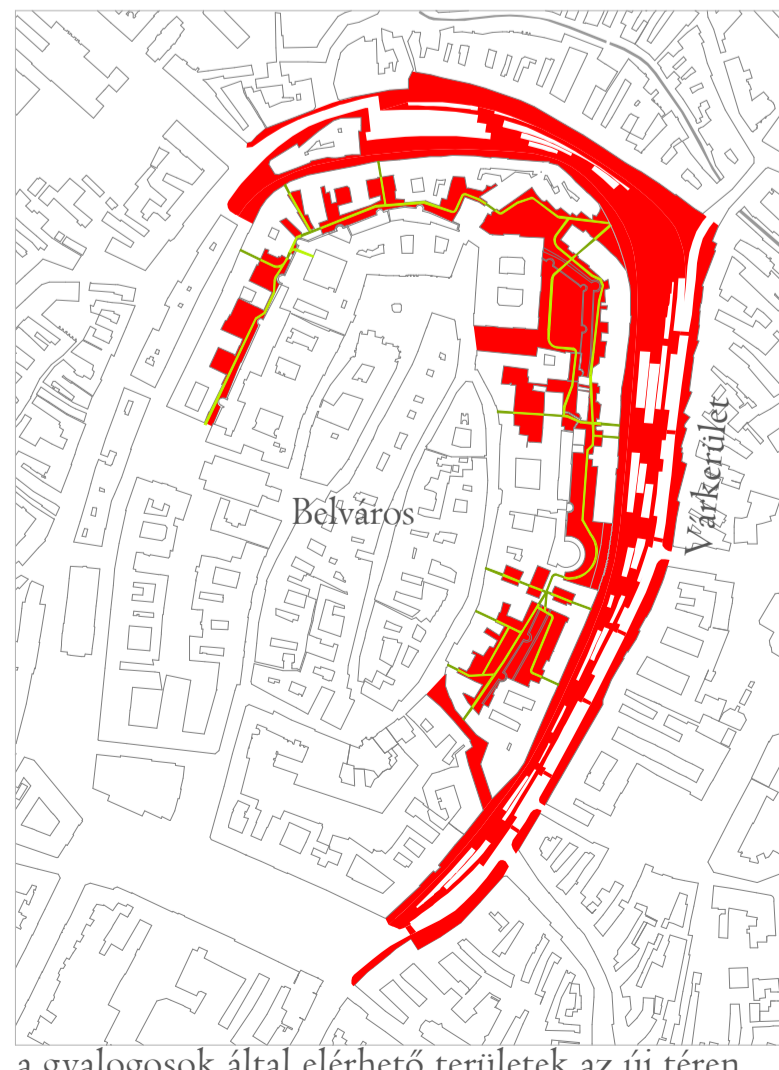


fesztiválok, vásárok a Bástya téren koncertek, előadások a Bástya téren

A megévő Rondella környékén, a Bástya téren a bekapcsolás a Várkerület-koncepcióba intenzívebbé javassuk tenni. Egyszerűt egy nagyvalószínű, lépcsős térről tenünk egyértelműbbé a szintben elválasztott térszerkezeti összetartozást, másrészt a sétányfal szerves egységben megújításra javassuk a lenti térszert is, amely kiválóan alkalmas időszakos szabadtéri színelőadások, kisebb koncertek megtartására is. Itt is arra törekszünk, hogy a Várkerületi téri történetes, használati intenzitása kihasson a szűkebb környezetére, és fordítva, azok eseményi működjenek a Várkerületi események részeként.



a gyalogosok által bejárható területek jelenleg



a gyalogosok által elérhető területek az új terven



épületek földszintjén lévő funkciók