

építészeti koncepció ismertetése

A tervezési területet képező 31.000 nm közterület rendezésénél a korabeli fotókról ismert régi Várkerület hangulata volt az irányadó. A Várkerület kialakulásától kezdve a 20. század közepéig egy tagolatlan, tudatos építészeti kialakítást nélkülöző terek láncolataként állt fenn, piacok, vásározó terek kapcsolódtak össze az alkalomadtán kényszerűen hadszíntérként használt helyen. Kereskedelmi jelentősége a vár - mint védelmi rendszer elavulása után sem szűnt meg, ezáltal mindvégig megtartva eredeti jellegét, ugyan épületekkel mindkét oldalon benépesült. A XVIII. században egységes kockakő burkolat jellemző, amely áttekinthetőségével megtartja a történelmi örökséget. A mai aszfaltozott, teljes mértékben a közlekedésnek alárendelt kialakítás a 20. század második felében jött létre.

Tervünk alapvető koncepciója, hogy a jelenleg szabdalt, nem gyalogosbarát Várkerületet egy egységes arculatú térrendszerré alakítsuk. Ezt az egységet amellet kívántuk elérni, hogy a területen négy, egymástól eltérő városi funkciót helyezünk el, ezek: a vendéglátás, a pihenés, köztér és piactér. A négy eltérő elem természetesen más arculati elemek alkalmazásával is jár, de a logikusan végigvezetett burkolati rendszer határozott, egységes Soproni arculatot ad. A választott, három méretben megjelenő burkolati elemek, növekvő méretükkel jelölik meg az adott tereket. Az így kialakuló „pulzáló” burkolat, reagál a Várkerület egyenetlen keresztmetszeti szélességére és átkötést biztosít a különböző funkciók között.

A változást a megnövekedett gépjárműforgalom generálta, a térkialakítás tisztán ennek lett alárendelve. A 20. század végére a tömegközlekedés és a gépjárműforgalom felerősödésének hatására már megmutatkoztak a kialakult rendszer hibái. A jelenlegi állapot rontja a lakók életminőségét, a levegőminőség romlása és a zaj által. A gyalogos használatra szánt, aszfaltozott járdafelületek a gyalogosok számára is csak átmenő forgalomra alkalmasak. A Várkerületen jelenleg nincs pad, nincs pihenési lehetőség, nem tudja betölteni jelentős szerepét: mint fórum működésképtelen. Annak ellenére, hogy a városban a legnagyobb forgalmat birtokolja.

A Várkerületet egészen a 20. század közepéig a közel természetes terepviszonyok jellemezték, egységesen murva, illetve kockakő adta a térburkolatot. A jelenlegi, támfalakkal közlekedési sávokká alakított terep is a 20. század közepi átalakítás eredménye, amely megszüntette a gyalogos közlekedés szabad áramlását.

A tervezett terepvonal kialakításánál mértékadó a két szemközti térfal jelenlegi lábazati csatlakozása. Az adott lábazati vonalak között a terepet közel egyenletes lejtéssel alakítjuk ki, a tereplejtést az utak befolyásolhatják. Ez kedvező a gyalogosforgalom, a tér áttekinthetősége és az akadálymentesség szempontjából, hiszen az így kialakuló tér akadálymentesség szempontjából egyéb beavatkozást nem igényel, csupán a gyalogos átkelőknél van szükség az útszegélyeknél a burkolat két sík közötti

átvezetésére. A meglévő mesterséges mélyedéseket feltöltjük. A terepkiegyenlítéstől egy helyen térünk el, a vízfelületeket tereplépcsőszerűen kialakított teraszokra helyezük. A fellépések szintkülönbsége 15cm.

A Várkerület tervezett alap-kőburkolata a 25x25x10cm méretű fűrészelt bazalt kőburkolat, a teljes burkolati rendszer erre a modulra vezethető vissza. A burkolat a térhasználatától függően változik, pulzál. A kiosztás alapfilozófiája a burkolóegység [méret-lépcsők fokozatos változtatása, így a 25x25cm alapburkolat fokozatosan "olvad össze" 100x100cm-es burkolattá, majd "esik szét" ismét 25x25cm méretegységre, s folyik tovább a következő kiemelt jelentőségű területig.

A burkolatkiosztás nem követi a Várkerület ívét, a modul raszter észak-déli irányú. A használt burkolóegység méretek: 12x12, 25x25, 50x50, 100x100cm. A 25x25, 50x50cm-es kövek fűrészelt vagy faragott, rusztikusabb felületű kövek. A 100x100cm-es burkolategységek üzemben előgyártott, nagyszemű kavicsból készült cementkötésű, mosott, megmunkált felületű lapok. A közút burkolata hasonló esztétikájú, helyszínen készült monolit burkolat.

Csak egész méretű, ép köveket használunk. A térfalak és szegélyek mentén 12x12cm méretű kövekkel zárjuk le a burkolatot.

A közút burkolata cementkötésű, nagyszemű kavicsból készült megmunkált felületű, helyszínen készült monolit burkolat.

A parkolósáv burkolata 25x25cm méretű fűrészelt, sima felületű kőburkolat. A parkolóhelyek 25x25cm méretű faragott, rusztikusabb kövekkel vannak elválasztva.

A gyalogos átkelő sáv jelölése 25x25 cm faragott felületű kőből készülnek.

Vízvezetés gyalogos zóna burkolt felületeiről a csapadékvíz vonal menti folyókákkal vezetjük el. A folyókák fedlapja a burkolattal megegyező anyagú kő, a víz a kiszélesített, szabadon hagyott fugaközökben folyik el. Az útfelület vízvezetése lejtésirányban az útszegélybe épített, abba illeszkedő víznyelőkön keresztül történik.

a pályázati munka célkitűzései

Átmenő gépjárműforgalom a Várkerületet a városi közlekedésfejlesztési koncepcióval összhangban- az átmenő gépjárműforgalomtól mentesítjük, így a jelenlegi óriási helyi – és távolsági autóbusz forgalomtól is

A célforgalom bejutását lehetővé tesszük, egy sávnyi nyomvonalat biztosítunk a közlekedés számára, a felszíni parkolók számát csökkentjük, az út mentén parkolósávot alakítunk ki

Az önkormányzat elektromos autóbust üzemeltet, amely a Várkerületen és az Ógabona téren egy irányban közlekedve folyamatosan szállítja az utasokat

Visszaállítjuk az 1950-es évek előtti terepviszonyokat, amelyek az akadálymentesség számára is kedvezőek, hogy a gyalogos forgalom szabadon és akadálymentesen áramolhasson a Várkerület egész területén

Funkcionális tagolás - területegységeket különítettünk el, funkciót adtunk a most felszabadult összefüggő nagy térfelületeknek

Zöldfelületeket alakítottunk ki

Megteremtjük a lehetőséget a földszinti vendéglátó egységek számára, hogy teraszokkal nyithassanak a Várkerület felé.