



köztér és óvoda (részlet a műleírásból)
 A rendelkezésre álló telek adottságai alapján a kilrt program építészeti megfogalmazása mindenképp kompromisszumokkal jár. Igyekeztünk tervünkben több olyan gondolatot megfogalmazni, melyek egyrészt az óvoda hagyományos és tradicionális értelemben vett térszervezésének követit feszegetik, másrészt felülösen, tágabb kontextusban értelmezve az intézményt, szervesen illesztik azt közvetlen környezetébe. Tervünk abbéli hitünk kifejezése, hogy az oktatási intézmények tervezése, a terek szervezése és alakítása során mindennél jobban indokolt az új megoldások keresése, valamint hogy a funkció kapcsán oly csábító építészeti gyerékesség és infantilizmus kerülendő. A tervezett óvoda közvetlen környezeténél jóval nagyobb terület óvodai ellátását biztosítja. Ennek ellenére fontosnak tartjuk, hogy mikrokozmoszának életébe is bekapcsolódhasson, és ne pusztán zárt közintézményként üzemeljen. Leginkább annak megszervezése lenne optimális megoldás, hogy az óvoda kertjének egy része, vagy egésze a délutáni órákban illetve az óvoda szünetében közterként legyen használható. Ennek üzemeltetési megoldása azonban kérdéses. Az építési telek méreteinek ellenére javasoljuk az előírt szabályozási vonal tartásával, az 5 méteres előkert közterületként kezelésével, a Vezér utca egyszerű, lineáris térbővítésének kialakítását. Az új közterület burkolatában szerves folytatása az óvodakertnek, szintben azonban elkülönüljön tőle. A pestszentimrei alvó kertváros alapvetően tereiben szegény szövetében burkolt városi közterként jelenik meg, melyen helyet kapnak ivókutak, padok, kerékpártárolók, egyszerű gyermekjátékok, ültetett fák.

beépítési sémák

<ul style="list-style-type: none"> + saját csoportudvarok külön családsegítő közös bejárat jó tájolású kert - nagy leülő felület sok közlekedő iroda sorolás minimális összefüggő közös zöldterület 	<ul style="list-style-type: none"> + értékmezőzés utcavonalon álló zártosuló beépítés közös csoportudvarok hármassával - nagy leülő felület sok közlekedő iroda sorolás 	<ul style="list-style-type: none"> + közvetlen kertkapcsolat viszonylag nagy udvar jó tájolás - nincs önálló kert csoportosbábként terjedős épületmeg nagy leülőfelület + nagy közös udvar kis leülő felület rövid közlekedők - kedvezőtlen benapozás kedvezőtlen tájolás hosszú közlekedők 	<ul style="list-style-type: none"> + közös belső tér kedvező tájolás - nincs szabad udvar léptékevesztés 	<ul style="list-style-type: none"> + nagy szabad kertfelület gazdaságos alaprajz - kedvezőtlen bejárat cívli szervezetek kert végében beépített északi lakókatár kétszintes kialakítás lehetséges csak + közvetlen kertkapcsolat jó tájolás - gazdasági feltárás szomszéd telekhalára épül rá szűk megközelíthetőség hosszú folyosó külső udvar

