



LÁTVÁNYTERV - AZ ÉPÜLETEGYÜTTES KELETRŐL



LÁTVÁNYTERV - KONFERENCIA ÉS RENDEZVÉNYTEREM

**TELEPÍTÉS**  
 A telekőmből legalább 300 éve őrzött beépítési módját - illetve keleti oldalról a beépítés hiányát. A 20. századi mesterséges keleti plató helyén kiköveztethető az egykori felszín, illetve a kolostor keleti előterében az egykori részi vonala (ez az elméleti rekonstrukción is megjelenik). A régészeti kutatások alapján a kolostorhoz északról majorság csatlakozott, az Árpád-kori kis körtemplom és az ebből kiépülő magánegyház körül a kora Árpád-kori településtől cinteremfalal elválasztott temető létesült. A település lakóháza a kolostoregység felelőre után húzódtak le a völgybe. A korai és későbbi templomok körül/átalig eddig mintegy 467 sír került feltárássra, de korántsem az összes. (lásd 01. tábl. 01. ábra). **A templom- és kolostorom tette alatt rejtőzik Zsámbék korai történetének szívmotívó, mindmáig feltáratlan régészeti emléke** (lásd 01. tábl. 02. ábra). **A régészeti kutatás és bemutatás lehetősége megmarad, ha a rendház és látogatóközpont épületét a nagyrészt már kutatott kolostor területén, az egykori falakon felépítve helyezük el.** A kolostor keleti előterében az egykori részi részleges helyreállításával, illetve a feltöltés felszínének vízszintesbe és alacsonyabb magasságra korrigálásával biztosítjuk a belső szakrális terület térbeli elválasztását a szabadtéri színpad zónájától. A terület megközelítése a tervezési program szerint a látogatók számára gyalogosan lehetséges, csak egyes rendezvények látogatói és a mozgásukban korlátozottak számára van lehetőség busszal és gépjárművel behajtani. A templom déli bejárata előtt a középkorban is lehetett lépcső, ennek pontos helye ismeretlen. A 949. hrsz. telken, az Erzsébet-lépcső útvonalát meghosszabbítva javasoljuk a templom előterébe érkező lépcső létesítését és a rossz állapotú épület elbontásával a lépcsőhöz igazodó új földszintes épület létesítését (javasolt funkciója zárandókszállás), megőrizve ezzel a Régi Templom utca beépítési módját.

**MEGKÖZELÍTÉS**  
 A terület megközelítése a tervezési program szerint a látogatók számára gyalogosan lehetséges, csak egyes rendezvények látogatói és a mozgásukban korlátozottak számára van lehetőség busszal és gépjárművel behajtani. A templom déli bejárata előtt a középkorban is lehetett lépcső, ennek pontos helye ismeretlen. A 949. hrsz. telken, az Erzsébet-lépcső útvonalát meghosszabbítva javasoljuk a templom előterébe érkező lépcső létesítését és a rossz állapotú épület elbontásával a lépcsőhöz igazodó új földszintes épület létesítését (javasolt funkciója zárandókszállás), megőrizve ezzel a Régi Templom utca beépítési módját.



MAGNOLIA A KERENGŐ KERTBEN

FÖLDSZINTI ALAPRAJZ 1:100