

Közmuvelés

-> k ö z m ű e k A tervezett létesítmény esszüközművesnek tekinthető. Az épület létesítése során közvetlen közmuvelőkre nincs szükség. | A terület jelenleg a Rakóczi úton lévő transzformátor-állomásról van ellátva. A pályázat javaslója a tervezési területen egy, az új épületet, s annak környékét kiszolgáló képes új transzformátorállomás kialakítását. Ennek elhelyezése a tervezési területen, a Z294/4-es hrsz-ú telék keleti végében, a tervezett intézményi parkoló környezetében indokolt. A területrendezés során a legközelebbi földalatti tartó kivitálása szükséges és várospolitikailag is indokolt. | Gáz, víz, csatorna és telefonkábel kiváltásra sem az épület, sem a közterületek rendezésénél nem lesz szükség.

Épületgépészeti kialakítás

-> f ű t é s Az épület hőellátása gázalapon történik. | A gáz a II. emeleti kazánházban kerül felhasználásra, ahol 2 db, 140 kW-os hőviszanyerős gázkazán biztosítja az épület használati melegvízellátását és fűtést. A jobb hatásfok elérése miatt füstgázhoz hasznosító berendezés létesítése is előirányzott. A hőközpont és a kazánház üzemét a központi épület-felügyeleti rendszer vezérli. A tenneti hő ellátást belülről leadó, hőszivattyús szellővel ellátott acélcsemez lapradlátorokkal történik [80/60°C]. A nevezett kazánok gázgénye [- 30 m3/h] a hálózattól feltételzetesen biztosítható. A kazánok nagy teljesítménye miatt a kazánház testszerkezetét hasadó-nyíló felületként kell kialakítani, valamint független gázvezérelésű vesszelőzős kialakítása szükséges. A kazánok egéstemek elvezetésére korrozálló szerelt fémkemény szolgált.

-> v i z h á l ó z a t Az épület ivóvíz hálózata a városi ivóvíz közműre csatlakozik. | A vízveszteségi tárgyak porcelánból készülnek. A vízvezetékrendszer érdekében a mosdóknál órázó levelező, a zuhanyzóknál termosztatos csaptelepek kerülnek beépítésre. A wc berendezések konzolos kivitelűek, melyet a gyors és higiénikus takarításti lehetősége biztosítható. A közösségi felhasználás érdekében minden szerverny és berendezés vandálbiztos kivitelű. Az épületen belülről alap és felszálló horganyzott acélcsemez, az ágyvezeték gégécsöves műanyagcsőből készülnek. | Az épület használati melegvíz ellátásának berendezései a II. emeleti hőközpontban kerülnek elhelyezésre. A HWT-kompakt hőmos rendszerű, lemezes és tartós hőmérséklete 40°C. A rendszer cirkulációs kialakításban készül.

-> s z e n n y v i z Az épületben keletkező szennyvizek gravitációsan gyűjve jutnak az utcánál mélyre. Az elővezetékek tető fölé kiszellőztetettek. A szennyvízvezeték PVC, KGPVC vagy KPE műanyag csővezetékkel készülnek. A létesítményre hulló csapadékvíz épületen belül és kívül elvezetési hálózatban vannak gyűjtve, és a telekhatár előtt kerülnek egyesítésre a szennyvízhálózatnál. A csapadékvíz vezetékek KGPVC és KPE műanyag csőből, a föld feletti kb. 2 m-es szakasz (zárványcső) acélcsemez, az épület többi részén fémjelzett kialakításban horganyzott acélcsemezből készülnek.

-> s z e l l ő z t e t é s A tervezett egészségügyi intézmény-kialakításból és igényből adódóan nem igényel jelentősebb gépi szellőztetést. | A rendlekek és a várakozóhelységek természetes szellőzéssel rendelkezők. [helyi] gépi szellőztetést csak a zárt, belső helyiségek [mint vizesblokkok, raktárak] igényelnek; ebből adódóan központi szellőzőrendszer kialakítására nincs szükség. A többszintes várakozó-tér gravitációs [!] szellőztetést a mennyezeti letáblalok és homlokzati felületek nyitásával-zárásával automatika végzi.

Épületvillamosság

-> e l ő r á r a m A tervezési területen új transzformátorállomás kialakítására lesz indokolt, melynek helye az intézményi parkoló a tervezési terület keleti végében. | Az épület elektromos energia ellátása a közműhálózatról történik. | Az épület elektromos hálózatának kiindulópontja az áramszolgáltatás 0.4 KV-os mérőlen energiátartó ábráhhálózatára való rászaklatozósi pontja, mely a földszinti elektromos kapcsolóhelyiségben van. Itt kerül elhelyezésre a fogyasztásmérő és a fűtővezeték berendezés.

-> v i l á g í t t á s Az alkalmazott lámpatestek energiatakarékos fénnyerős, kompaktfénycsőves típusok. A kizárólagos területeken, lepcsőházban függesztett vagy falra szerelhető kompaktfénycsőves világítás lesz helyi, illetve központiilag kapcsolható módon. | Biztonsági és tartalékvilágítás létesül külön hálózatról, biztonsági energiellátásról táplálva az előterekben, közlekedőkben, és a lepcsőházban. A kijáratutató világítást beépített akkumulátoros lámpatestekkel tervezett készlettel üzemre, mennyezetre, oldalfalra szerelt elvillagos lámpatestekkel.

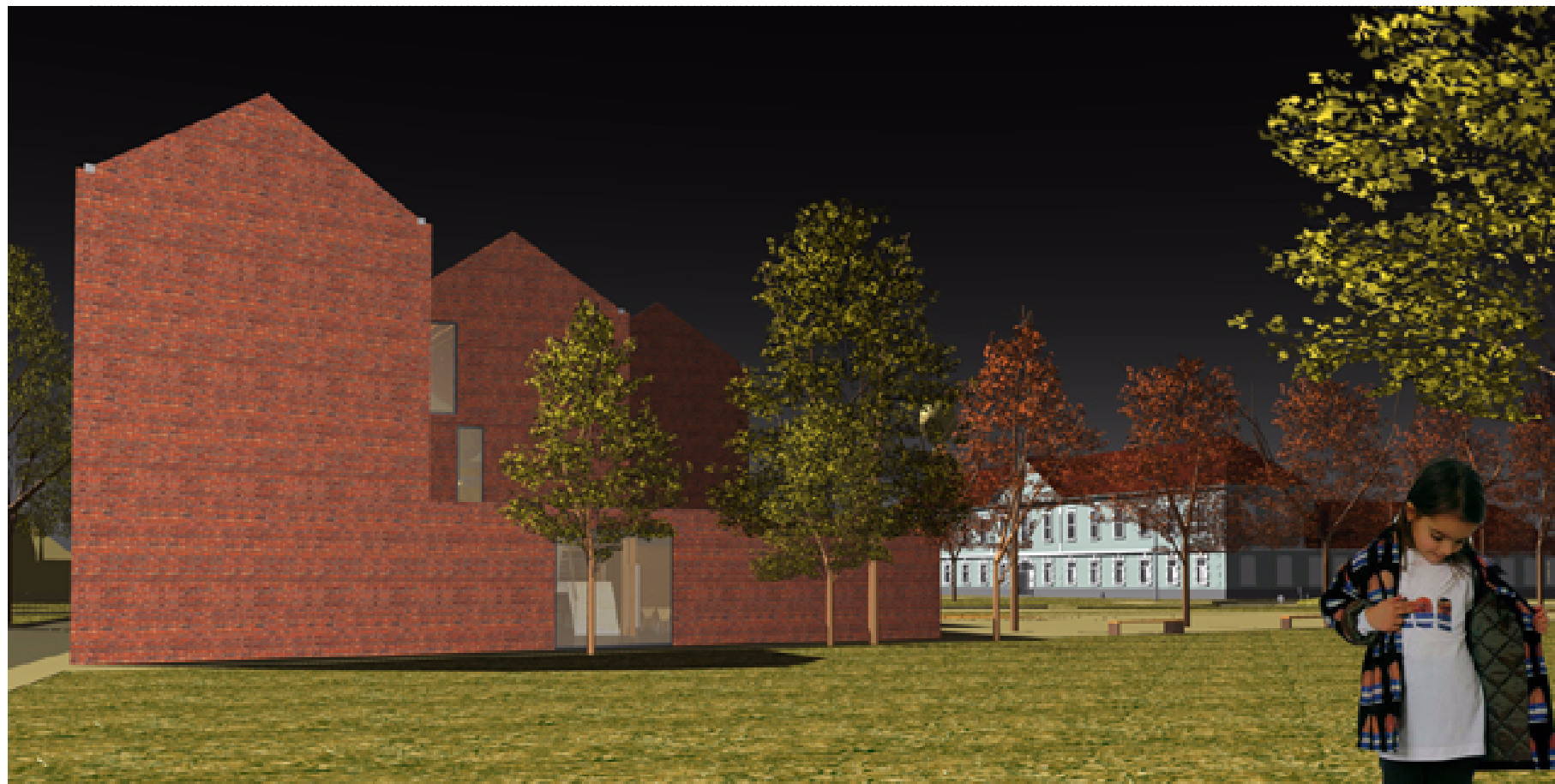
-> g y e n g é r á m Az összes megszokott gyengéramú rendszer [mint telefon-, számítógépes, hangosítás, videó, biztonsági, üzleti és antennák hálózati és érintésvédelem] behatárolás szerint létesítendő. | Az érintésvédelem módja 0,4 KV-on nullázás, TN rendszer.

-> é p ű l e t i f ű g y e l e t Javassal az épületen beépítésre kerülő teljes épületgépészeti és épületvillamossági rendszer automatizálása. Ez azért szükséges, hogy az épület ne igényeljen folyamatos kezelői felügyeletet, de állandó ellenőrzés és megfigyelés alatt álljon. Ezért az összes beépített érzékelő jelt, valamint a beavatkozó szevek működését a központi épület-felügyeleti rendszer dolgozza fel. Így könnyen elvégzhetőek a szükséges beavatkozások.

Hőtechnika

-> h ő t e c h n i k a Az épület szerkezetének kiválasztása a Magyar Szabvány [MSZ] előírásainak, valamint a vonatkozó EU normatívák figyelembevételével történik.

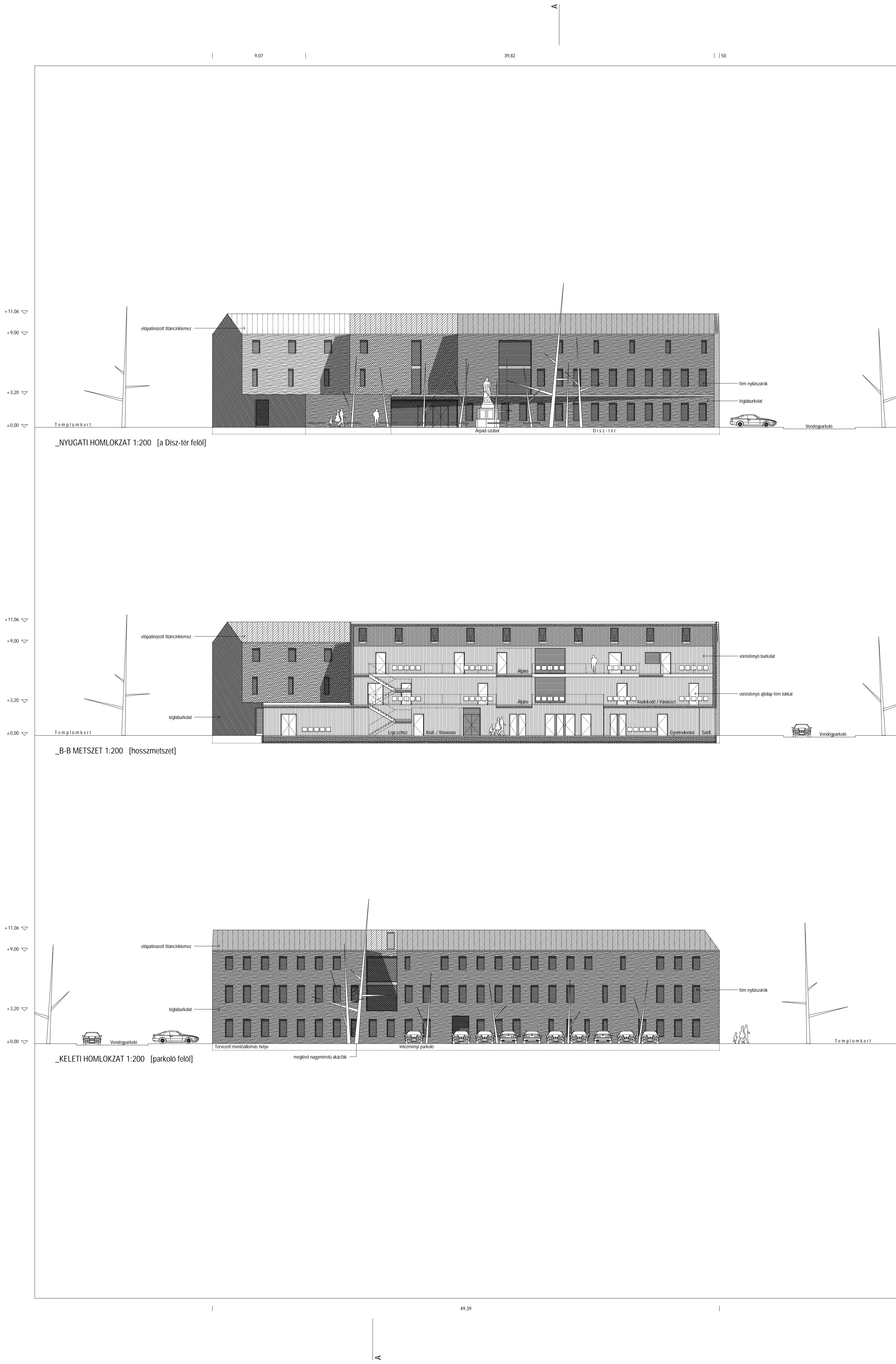
-> é p ű l e t f i z i k a A szükséges belső hő- és nedvességviszonyokat a megfelelően kialakított, réteges, hő- és páratérfélfalilag méretezett, kiegészítő hőszigeteléssel rendelkező külső felület-szerkezetekkel lehet és szükséges biztosítani. A különböző igénybevételekre, valamint viszonyokra [mint időjárásviszonyok / jellekter / medenczet] különböző szerkezetek alkalmaznak ki [az MSZ előírásainak figyelembevételével]. A szerkezetek csomópontjai kialakításánál a pályázati terv - egyszerű, logikus, strukturált felépítése miatt - elméletileg lehetőséget nyújt a hőhidas, páralecsapódási veszélytel rendelkező szerkezetek, minnek ritkább alkalmazására. A pályázat által javasolt anyagok, szerkezetek adott terhelésre a fenti, szabványokban rögzített követelményeknek eleget tesznek.



A tervezett intézmény nappali (azaz a templomkert) irányból



A többszintes közlekedő - várakozó tér belső kialakítása [táblas vorosfenyő burkolattal]



04 Enying szakorvosi rendelőintézet építészeti tervpályázat 2006. február

