



Esztergom, Prímás sziget

A Kis Duna ág és a Duna által határolt sziget Esztergom vízi kapuja. A megközelítési pontok jelenleg városképi szempontból hangsúlytalanok, mind a Duna felől, mind a város felől. A sziget árvízvédelmi szempontból egyenlőre veszélyeztetett terület, a védvonal a Kis Duna Sétány mentén húzódik.



Város

Bottyán híd

Nagy forgalmú gyalogos és autós híd, a sziget hagyományos megközelítési útvonala. Akadálymentes lejutás a Gesztenye fasorra jelenleg nem megoldott, a Kis Duna sétányt elvágja a Lőrinc utca, ezen a ponton gyalogátkelőhely jelenleg nincs, a gyalogos áramlás megakad, visszafordítja a belváros felé.



Kis-Duna sétány

A Duna partvonalát követő hangulatos, a városkép feltárulásának szempontjából kiemelt jelentőségű gyalogos útvonala lehetne. Indokolt lenne a közvilágítás, az utcabútor és a burkolatok cseréje, valamint az árvízvédelmi vonal áthelyezésével, a part és víz kapcsolatánka hangsúlyozása.



Lákóházak

A sétányt zárt sorú beépítésben telepített lakóházak sora kíséri.



Lépcsős híd

A sziget megközelítését kizárólag gyalogos módon biztosító híd, akadálymentessége jelenleg megoldott.



Sziget

Száloda

Zeneiskola

Az iskola és csónakház egy épületben funkcionál, gyalogosan a Bottyán hídon át, autóval a Gesztenye fasoron keresztül közelíthető meg. A gépkocsiforgalom a fasoron zavarja a gyalogos sétány létrejöttét.



Zöldterület

A felkeken található intenzív növényzet elhanyagolt állapotban van, a meglévő kerítés megakadályozza a fasorral és a parttal való kapcsolatot.



Gesztenye fasor

A meglévő faállomány a telepítés jellegéből adódóan sétány-szerű megjelenést kölcsönöz a sziget partvonalának. Megfelelő térburkolatokkal, utcabútorokkal később egy az egész sziget partvonalát felölélő gyalogos, biciklis, futó út vonal kialakításának lehetőségét hordozza magában.



A Prímás sziget északi csúcsa

Jachtkikötő

Jelenleg elhanyagolt állapotban lévő, úszó móló.

Élményfürdő

Közelmúltban épült fürdő épület, melynek léptéke túlfeszíti a sziget méretét, ezt ellensúlyozza kissé anyaghasználat, töredékes architektúrája.



Közpark

A Duna felé néző park a sziget legintenzívebben használt közterülete.

Turistahajó kikötő

Esztergom vízi kapuja. A turizmus szempontjából fontos találkozási pont.

Sportpálya

A szigeten található sport funkciók alapján határozzák meg a hely hangulatát.

