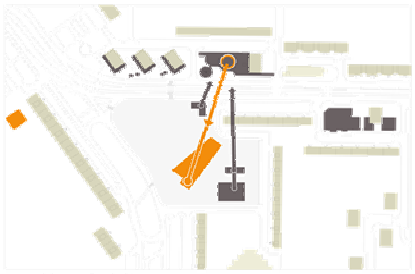
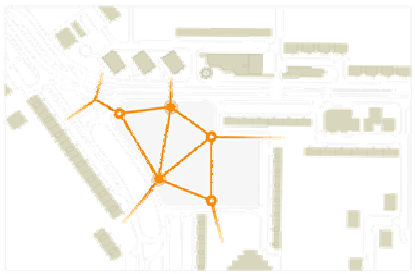
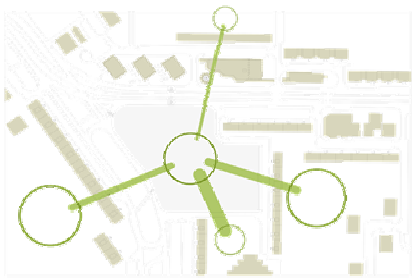
helyszínrajz m 1:1000



kereskedelmi és kulturális létesítmények vázlata



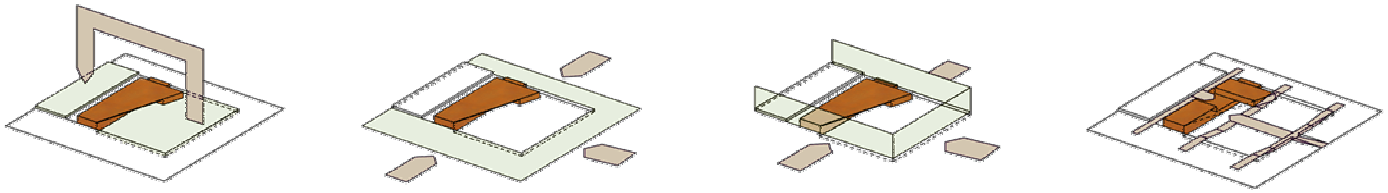
gyalogos közlekedés



zöldfelületi kapcsolatok

A pályázat a nagy akadályt jelentő csomópontba – mint funkcionális térbe – próbálja elhelyezni a központ szerepkörébe tartozó, fix és alkalmi eseteket, forgalmi szempontból nem mindegy elhelyezni közösségi célú szolgáltatásokat, ami arra utal, hogy a közlekedésnek – ugyanazt úgy – tovább tartózkodni funkciók egyre nagyobb teret fognak elfoglalni a közlekedés során a közlekedésből, ezzel emberközpontú terekké formálja a közlekedési csomópontokat. Új szerepet megcélzásra is csak a gyalogos hálózatok csomópontjában van esély.

A javaslat összefoglalóan tartja a kereskedelmi funkciók terén tartozott a környezet fejlesztés, hasonló, nagyszámú intézmények miatt. Ezen funkciónak, a Zsókavár utcai áthasználtan kereskedelmi célú épületben adnak és – ülőhelyet. Ugyanebből az épületből a Zsókavár utcai Szabó Ervin könyvtár terén felépítésével bővítené a területi programot, gyarapítva ezzel a kulturális szolgáltatások körét is. A meglévő közösségi hálózatának megtartását nem tartjuk célnak, annak mérete és jellege a lakónépi összetétel folyamatos átalakításának terén.

A tervezés hosszan, átlós szerkezetével két tömbre bontja a teret, három szélső-terét funkcióra fogalmaz meg. Az épület ezen szélső-területeit nem kívánja felvenni a fásítás struktúrájú, kontrasztosságában a funkcionális és tervezői szempontok szerint. Nem kívánja elzárni a teret a két utcától, hanem a két utcától beszűrt zöldjét tartja a parcella utca határára, ezért nyílik meg fokozatosan. Különösen szélességének tartja a két utcától beszűrt tér zöldfelületének arányát, kihasználtságát, de értelmezés keretében mindenképpen egy extrális tömörítésével kívánja lecsökkenteni a közösségi funkciók növekedését.

Ezen okok mellett a tér zöldfelületének növelése, szelíd átalakítása és emelvények létrehozása, kiépítésével a térre tömörítés, vagy ehelyes célokból. Az új, kiépítésre tér adaszerű lehetőséget adhat ennek az intézményeknek. Az intimebb tér kialakítása nélkülözhetővé válik szimmetriaszerűségek és a tér szerkezetét mentén megtartott és telepített növényzet által.