



IV-1		Sportközpont			Igényelt alapterületek			tervezett alapterületek (pályázó tölti ki)			
S.sz	Helyiség típus	Specifikáció	kapacitás fő	Megjegyzés	Alapterület (m2)	Helyiség (db)	Összes terület	Alapterület (m2)	Helyiség (db)	Összes terület	
1 Tornacsarnok					4 008 m2			3721,41			
Versenycsarnok											
1	1	Többcélú tornacsarnok	22*44m	1 db kézilabdapálya, 3 db kosárlabda pálya számára leválaszthatóan, illetve egy szerelt, mobil színpaddal, eredményjelző táblával	968 m2	1	968 m2	968	1	968	
1	2	Mászófal	3*20m	10-12m magas	60 m2	1	60 m2	55,72	1	55,72	
1	3	Fix lelátók	1 200 fő	belső lépcsőkkel	750 m2	1	750 m2	609	1	609	
1	4	Lelátó közlekedői		4,5 m széles felső elosztás	198 m2	1	198 m2	15,62	2	31,24	
1	5	Kamera-állások		tévémegfigyelés részére	2 m2	2	4 m2	2	2	4	
1	6	Akadálymentes férőhelyek		1,5m széles	2 m2	6	12 m2	2	6	12	
					Összesen	12	1 992 m2	Összesen		1679,96	
Bemelegítő csarnok											
1	7	Bemelegítő tornacsarnok	22*44m	1 db kézilabdapálya, 3 db kosárlabda pálya számára leválaszthatóan, eredményjelző táblával	968 m2	1	968 m2	968	1	968	
1	8	Sportolói és látogatói helyek	100 fő		82 m2	1	82 m2	113,68	1	113,68	
					Összesen	2	1 050 m2	Összesen		1081,68	
Tomacsarnok kiegészítő helyiségek											
1	9	Aerobik és labda terem		mobillalal osztható	150 m2	1	150 m2	160,48	1	160,48	
					Összesen	1	150 m2	Összesen		160,48	
Egyéb kiegészítő helyiségek											
1	10	Tornasport szertár			20 m2	3	60 m2	19,55	3	58,21	
1	11	Labdajáték szertár			20 m2	3	60 m2	19,55	3	58,21	
1	12	Atlétikai szertár			20 m2	3	60 m2	19,55	3	58,21	
1	13	Mobilszínpad és székároló			40 m2	1	40 m2	19,55	2	39,1	
					Összesen	10	220 m2	Összesen		213,73	
Öltözők											
1	14	Csapatöltöző	20 fő	200 fő	30 m2	10	300 m2	29,5	10	294,26	
1	15	Csapatöltöző vizesblokk	20 fő		(előtér, párafogó, WC, zuhanyozó)	15 m2	10	150 m2	15,62	10	155,76
1	16	Edzői, tanári, játékvezetői, versenybírói öltöző	5 fő	15 fő		12 m2	3	36 m2	11,37	3	34,11
1	17	Edzői, tanári, játékvezetői, versenybírói vizesblokk	5 fő		(előtér, párafogó, WC, zuhanyozó)	6 m2	3	18 m2	3,37	3	10,11
1	18	Sportorvosi elsősegély helyiség				20 m2	1	20 m2	16,32	1	16,32
1	19	Egyesületi szobák		0		12 m2	6	72 m2	12,5	6	75
					Összesen	33	596 m2	Összesen		585,56	
2 Medencecsarnok					2 179 m2			2260,34			
Úszó- és fürdőmedencék, lelátók											
2	1	Úszómedence	21*25*1,8-2,2 m		26*30m, eredményjelző táblával	780 m2	1	780 m2	845,37	1	845,37
2	2	Bemelegítő, tanuló medence	10*15*1,0-1,2 m		15*25m	375 m2	1	375 m2	462,44	1	462,44
2	3	Medence lelátók	200 fő		4 sor belső lépcsőkkel	126 m2	1	126 m2	109	1	109
2	4	Lelátó közlekedő			2,0 m széles felső elosztás	60 m2	1	60 m2	59,39	1	59,39
2	5	Kamera-állások			tévémegfigyelés részére	2 m2	2	4 m2	2	4	
2	6	Akadálymentes férőhelyek			1,5m széles	2 m2	4	8 m2	2	8	
					Összesen	10	1 353 m2	Összesen		1488,2	
Medencecsarnok kiegészítő helyiségek											
2	7	Úszómesteri helyiség				12 m2	1	12 m2	13,64	1	13,64
2	8	Sportorvosi elsősegély helyiség				15 m2	1	15 m2	16,32	1	16,32
					Összesen	2	27 m2	Összesen		29,96	
Egyéb kiegészítő helyiségek											
2	9	Recepció, pihenő tér		1 fő		25 m2	1	25 m2	35,07	1	35,07
2	10	Wellness, szauna központ		1 fő	gőzkamra, bioszauna, infrasauna, finn szauna,	150 m2	1	150 m2	155,84	1	155,84
2	11	Masszázs központ		2 fő	masszázs helyiségek + raktár	40 m2	1	40 m2	29,82	1	29,82
2	12	Személyzeti kiszolgáló helyiségek			wellness központ dolgozóinak	10 m2	2	20 m2	10,14	2	20,28
2	13	Mosó és szárító helyiség				12 m2	2	24 m2	10,53	2	21,06
2	14	Törülköző raktár				8 m2	1	8 m2	7,4	1	7,4
2	15	Sporteszköz szertár				20 m2	2	40 m2	18,2	2	36,4
					Összesen	10	307 m2	Összesen		305,87	
Öltözők											
2	16	Látogatói öltöző	100f/100n	200 fő		70 m2	2	140 m2	75,62	2	151,24
2	17	Látogatói vizesblokk	100f/100n		(előtér, párafogó, WC, zuhanyozó)	35 m2	2	70 m2	36,59	2	73,18
2	18	Csapatöltöző	20 fő	80 fő		35 m2	4	140 m2	31,38	4	125,52
2	19	Csapatöltöző vizesblokk	20 fő		(előtér, párafogó, WC, zuhanyozó)	25 m2	4	100 m2	13,5	4	54
2	20	Edzői, tanári, játékvezetői, versenybírói öltöző	5 fő	5 fő		12 m2	1	12 m2	13,1	1	13,1
2	21	Edzői, tanári, játékvezetői, versenybírói vizesblokk	5 fő		(előtér, párafogó, WC, zuhanyozó)	6 m2	1	6 m2	6,55	1	6,55
2	22	Fürdőköpeny tároló és szárító			sportolók részére	12 m2	2	24 m2	6,36	2	12,72
					Összesen	16	492 m2	Összesen		436,31	
3 Kiegészítő funkciók					470 m2			616,74			
Tájékoztatás és hírközlés											
3	1	Eredményjelző tábla				0 m2	3	0 m2	0	3	0
3	2	Rádió-TV közvetítő helyek			4 tornacsarnok 2 uszoda	5 m2	6	30 m2	5,76	6	36,54
3	3	Sajtóközpont			VIP fogadásra alkalmas + tálaló	40 m2	1	40 m2	36,97	1	36,97
3	4	Hangosító központ				12 m2	1	12 m2	8,33	1	8,33
3	5	TV átjátszó, kapcsoló helyiség				6 m2	1	6 m2	8,33	1	8,33
3	6	Világítás vezérlő				15 m2	1	15 m2	16,02	1	16,02
3	7	Technikai helyiség				15 m2	1	15 m2	16,02	1	16,02
					Összesen	14	118 m2	Összesen		122,21	
Közönség-kiszolgáló létesítmények											
3	8	Ruhatár	1 200 fő			20 m2	3	60 m2	84,4	1	84,4
3	9	W.C.-csoportok (előcsarnokhoz, közlekedőkhöz)	1 200 fő			40 m2	4	160 m2	56,68	4	184,04
3	10	Akadálymentes vizesblokk				6 m2	2	12 m2	5,23	2	8,63
3	11	Pénztár	1 fő	2 fő		5 m2	2	10 m2	10,65	1	10,65
3	12	Büfé, kávézó	2 fő	2 fő	Fogyasztóterrel, raktárral együtt	80 m2	1	80 m2	178,35	1	178,35
3	13	Üzlethelyiségek	1 fő	2 fő		15 m2	2	30 m2	14,23	2	28,46
					Összesen	14	352 m2	Összesen		494,53	



IV-1 Sportközpont		Igényelt alapterületek						tervezett alapterületek (pályázó tölti ki)			
S.sz	Helyiség típus	Specifikáció	kapacitás fő	Megjegyzés	Alapterület (m2)	Helyiség (db)	Összes terület	Alapterület (m2)	Helyiség (db)	Összes terület	
4 Közlekedő terek							1 906 m2	2199,01			
Közlekedő területek											
4	1	Előcsarnok			400 m2	1	400 m2	643,94	1	643,94	
4	2	Közlekedő			1 350 m2	1	1 350 m2	1444,89	1	1444,89	
4	3	Lépcsők		1db földp, 2 db gazdasági lp 3 szinten,	54 m2	2	108 m2	16,8	6	93,56	
4	4	Lifte		2db személy 2 szint, 1 teherlift 3 szint	24 m2	2	48 m2	4,91	4	16,62	
							Összesen	1 906 m2	Összesen	2199,01	
5 Üzemeltetési területek							1 457 m2	1547,36			
Igazgatási és fenntartási helyiségek											
5	1	Iroda	1 fő	3 fő	18 m2	3	54 m2	19,5	3	58,5	
5	2	Tárgyaló			12 m2	1	12 m2	19,5	1	19,5	
5	3	Teakonyha			12 m2	1	12 m2	14,48	1	14,48	
5	4	Vizesblokkok			10 m2	1	10 m2	5,76	2	11,52	
5	5	Biztonsági helyiség/Épületfelügyelet	2 fő	2 fő	20 m2	1	20 m2	17,4	1	17,4	
5	6	Személyzeti öltöző		vizesblokkal (takarító, karbantartó, úszómester)	20 m2	2	40 m2	19,11	2	38,22	
5	7	Takarítószer tároló			4 m2	2	8 m2	3,39	2	6,24	
5	8	Vegyszer tároló			4 m2	3	12 m2	5,84	1	5,84	
5	9	Veszélyes hulladék tároló			6 m2	1	6 m2	11,76	1	11,76	
5	10	Szeméttároló		szelektív	20 m2	1	20 m2	19,11	1	19,11	
5	11	Raktár kültéri területekhez			80 m2	2	160 m2	80	2	160	
5	12	Raktár			20 m2	3	60 m2	20,78	3	62,34	
5	13	Műhely			15 m2	3	45 m2	15,19	3	45,57	
5	14	Gazdasági bejárat			20 m2	1	20 m2	26	1	26	
							Összesen	25	479 m2	Összesen	496,48
Üzemeltetést kiszolgáló helyiségek											
5	15	Trafó			16 m2	1	16 m2	15,58	1	15,58	
5	16	Főkapcsoló helyiség (0,4 kV)			16 m2	1	16 m2	15,68	1	15,68	
5	17	Aggregátor			16 m2	1	16 m2	15,68	1	15,68	
5	18	Erősáramú szinti elosztó		1m2 leválasztott aknával	7 m2	2	14 m2	12,8	3	72,5	
5	19	Gyengeáramú szinti elosztó			5 m2	2	10 m2	9,78	2	19,56	
5	20	Gyengeáramú fogadóhelyiség			6 m2	1	6 m2	14,48	1	14,48	
5	21	Vizgépészeti			320 m2	1	320 m2	188,85	1	188,85	
5	22	Szennyvízgépészeti			20 m2	1	20 m2	20,43	1	20,43	
5	23	Víznyomásfokozó			10 m2	1	10 m2	12,26	1	12,26	
5	24	Hőközpont			150 m2	1	150 m2	105,07	1	105,07	
5	25	Szellőzőgépház		pince	200 m2	1	200 m2	177,75	2	247,11	
5	26	Kültéri szellőzőegység		tető	250 m2	0	0 m2	0	0	0	
5	27	Klímagépház		pince	100 m2	1	100 m2	120,08	5	323,58	
5	28	Klíma hűtőtornyok		tető	150 m2	0	0 m2	0	0	0	
5	29	Gépészeti szerelőaknáknak			25 m2	4	100 m2	0	0	0	
							Összesen	18	978 m2	Összesen	1050,88
6 Parkoló területek felszínen							3 516 m2	3516			
Parkolóterületek											
6	1	Parkoló	100 db	1 500 fő	közlekedő területtel, 126/2012(VI.26.) 15fő/parkoló	27 m2	98 db	2 646 m2	27	98	2646
6	2	Akadálymentes parkoló			közlekedő területtel, 50 parkoló/parkoló	35 m2	2	70 m2	35	2	70
6	3	Kerékpár és motortároló	150 db		fedett nyitott zárható	2 m2	150 db	300 m2	2	150	300
6	4	TV közvetítő hely	1 db		gazdasági bejárat közelében	50 m2	1 db	50 m2	50	1	50
6	5	Busz parkoló	6 db		felszínen	75 m2	6 db	450 m2	75	6	450
							Összesen	3 516 m2	Összesen	3516	
7 Kültéri sportterületek							21 223 m2	21223			
Szabadtéri sportpályák											
7	1	Kültéri sportpálya	175*85		400m-es futópályával Recortan	14 875 m2	1	12 150 m2	12150	1	12150
7	2	Műfüves labdarúgópálya	20*40		400m-es futópálya belső részén elhelyezve	800 m2	2	1 600 m2	800	2	1600
7	3	Teniszpálya	36*17		salakos	612 m2	4	2 448 m2	612	4	2448
7	4	Multifunkciós sportpálya	25*45		400m-es futópálya belső részén elhelyezve	1 125 m2	1	1 125 m2	1125	1	1125
7	5	Kiképzési és akadálypálya			260*15m esetleg U alakban is elhelyezhető, megfelelő méret esetén sportpályára is helyezhető, mobil akadályeszközökkel	3 900 m2	1	3 900 m2	3900	1	3900
							Összesen	9	21 223 m2	Összesen	21223
Funkció							Összterület	Összterület			
1	Tornacsarnok					4 008 m2	3721,41				
2	Medencecsarnok					2 179 m2	2260,34				
3	Kiegészítő funkciók					470 m2	616,74				
4	Közlekedő területek					1 906 m2	2199,01				
5	Üzemeltetési területek					1 457 m2	1547,36				
Főösszesítő, felépítmény területe						10 020 m2	10344,86				
6	Parkoló területek (felszíni)					3 516 m2	3516				
7	Kültéri sportterületek					21 223 m2	21223				
Összes felszíni terület						24 739 m2	24739				

a tervezési program +- 5% eltéréssel betartandó