



BEÉPÍTÉSI ADATOK

ÖVEZETI BESOROLÁS:	LK-34	K 35 9/K 40
BEÉPÍTÉSI MÓD:	MAXIMÁLIS BEÉPÍTETTSÉG:	KIALAKULT 35% (MAX:1548,75 m ²)
	MAXIMÁLIS ÉPÍTMÉNYMAGASSÁG:	9 m/KIALAKULT
	LEGKISEBB ZÖLDTERÜLETI FEDETTSÉG:	40% (MIN:1770 m ²)
TELEK TERÜLETE (HRSZ.:2454):		4423 m ²
MEGLÉVŐ ÉPÜLET BRUTTÓ ALAPTERÜLETE:		731,35 m ²
MEGLÉVŐ BEÉPÍTETTSÉG:		16,53 %
MEGLÉVŐ BURKOLT FELÜLET:		123,19 m ²
MEGLÉVŐ ZÖLDTERÜLET:		3568,46 m ²
MEGLÉVŐ ZÖLDTERÜLETI FEDETTSÉG:		80,68 %
MEGLÉVŐ ÉPÍTMÉNYMAGASSÁG:		9,28 m
TERVEZETT BRUTTÓ ALAPTERÜLET:		1541,60 m ²
TERVEZETT KERTI SZERSZÁM TÁROLO BRUTTÓ ALAPTERÜLETE:		6,00 m ²
TERVEZETT BEÉPÍTETTSÉG:		34,98 %
TERVEZETT BURKOLT FELÜLET:		1239,71 m ²
TERVEZETT ÉPÍTMÉNYMAGASSÁG:		9,09 m
ZÖLDTERÜLET SZÁMÍTÁS:		
HÁROMSZINTES NÖVÉNYÁLLOMÁNY ESETÉN (LEGALÁBB 12 DB LOMBOS FA ÉS LEGALÁBB 467 DB CSERJE)		
A TERÜLETRE ELŐÍRT LEGKISEBB ZÖLDTERÜLET MÉRTÉKE 15%-KAL CSÖKKENTHETŐ:		34 %
TERVEZETT ZÖLDTERÜLET:		1641,69 m ²
TERVEZETT ZÖLDTERÜLETI FEDETTSÉG		37,12 %
PARKOLÓMÉRLEG SZÁMÍTÁS:		
HUZAMOS TARTÓZKODÁSRA SZOLGÁLÓ HELYISÉGEK NETTÓ ALAPTERÜLETE:		884,05 m ²
MEGLÉVŐ ISKOLÁHOZ TARTOZÓ PARKOLÓK :		41 DB
A FUNKCIÓVÁLTÁSSAL ÉS BŐVÍTÉSSEL JELENTKEZŐ TÖBBLET PARKOLÓ:		90-41=49 DB
RENDELET SZERINT KÖTELEZŐEN BIZTOSÍTOTT PARKOLÓK:		49 DB
MEGLÉVŐ FÖLD FELETTI TŰZCSAP		
KERTI SZERSZÁM TÁROLO		

JELMAGYARÁZAT

- T TELEFONKÁBEL
- G GÁZVEZETÉK
- V VÍZVEZETÉK
- CS SZENNYVÍZ CSATORNA
- VILLANYVEZETÉK
- CSAPADÉKVÍZ CSATORNA
- MEGLÉVŐ LOMBHULLATÓ FA
- MEGLÉVŐ ÖRÖKZÖLD
- TELEPÍTENDŐ FA

TERV ±0,00 SZINTJE, MEGLÉVŐ ÉPÜLET BEJÁRATI SZINTJE: 217,17 MBF

RAJZCÍM:	HELYSZÍNRAJZ (tervezett)		LÉPTÉK: m=1:500
ÉPÍTŐTŐ: GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI BÍRÓSÁG ELNÖKE 9021 GYŐR SZENT ISTVÁN ÚT 6.	VEZETŐ TERVEZŐ: FEKETE SZILÁRD É1-08-0023/06 okleveles építészmérnök	DÁTUM: SOPRON, 2010.09.16.	
TERV, HELYSZÍN: SOPRON, ROZÁLIA ÚT, KURUCDOMB-SOR SAROK, HRSZ.:2454 SOPRONI VÁROSI BÍRÓSÁG ÉS ÜGYÉSZSÉG ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERVE	MUNKASZÁM: 0905		RAJZSZÁM: E-0/1

