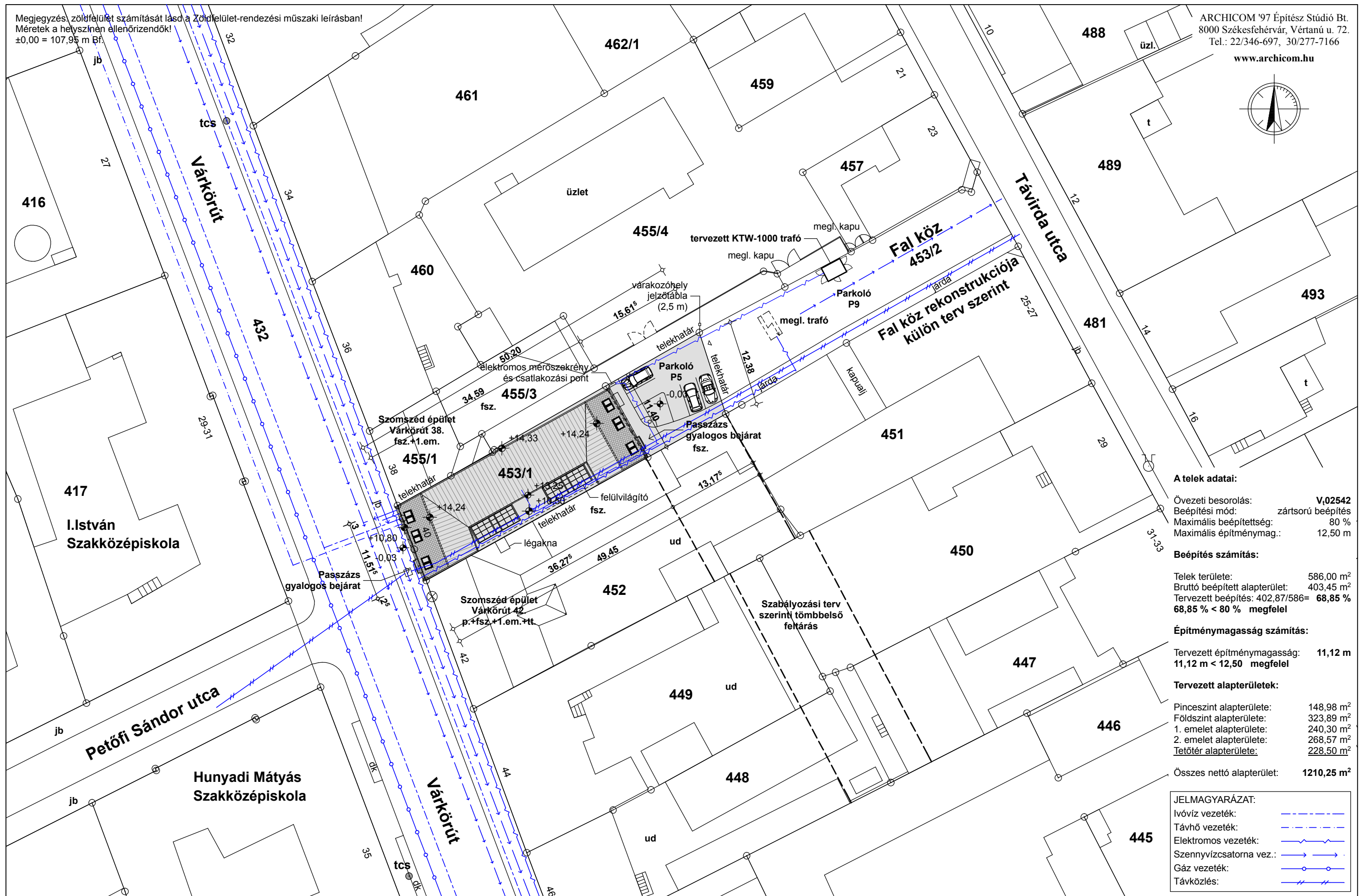
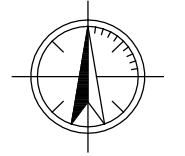


Megjegyzés: zöldfelület számítását lásd a Zöldfelület-rendezési műszaki leírásban!
Méretek a helyszínen ellenőrizendők!
±0,00 = 107,95 m Bf.

ARCHICOM '97 Építész Stúdió Bt.
8000 Székesfehérvár, Vértanú u. 72.
Tel.: 22/346-697, 30/277-7166

www.archicom.hu



A telek adatai:

Övezeti besorolás: **V,02542**
Beépítési mód: zártosú beépítés
Maximális beépítettség: 80 %
Maximális építménymag.: 12,50 m

Beépítés számítás:

Telek területe: 586,00 m²
Bruttó beépített alapterület: 403,45 m²
Tervezett beépítés: 402,87/586 = **68,85 %**
68,85 % < 80 % megfelel

Építménymagasság számítás:

Tervezett építménymagasság: **11,12 m**
11,12 m < 12,50 megfelel

Tervezett alapterületek:

Pincszint alapterülete: 148,98 m²
Földszint alapterülete: 323,89 m²
1. emelet alapterülete: 240,30 m²
2. emelet alapterülete: 268,57 m²
Tetőtér alapterülete: **228,50 m²**

Összes nettó alapterület: **1210,25 m²**

JELMAGYARÁZAT:

Ivóvíz vezeték:

Táv hő vezeték:

Elektromos vezeték:

Szennyvízcsatorna vez.:

Gáz vezeték:

Távközlés: