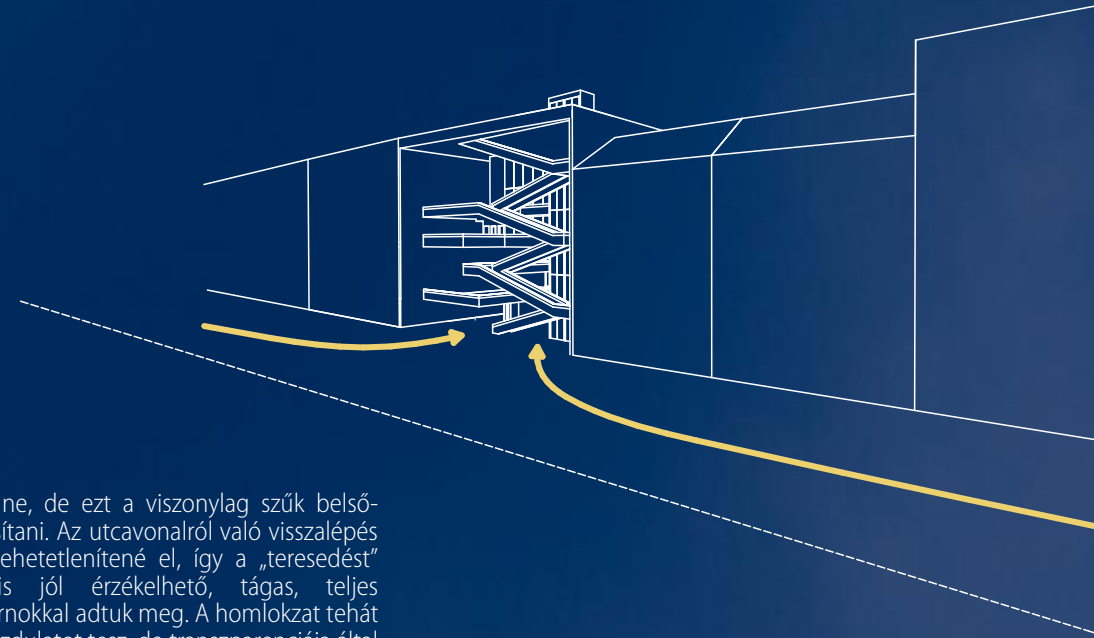


TÉRTEREMTÉS

A közösségi funkció teret igényelne, de ezt a viszonylag szűk belső-ferencvárosi utca nem tudja biztosítani. Az utcavonalról való visszalépés a program megvalósíthatóságát lehetetlenítené el, így a „teresedést” épületen belül, az utcáról is jól érzékelhető, tágas, teljes épületmagasságú, átriumos előcsarnokkal adtuk meg. A homlokzat tehát csak gesztusértékű „visszalépő” mozdulatot tesz, de transzparenciája által az utcáról is megadja a térélményt.



ILLESZKEDÉS

A Lónyai utca ezen szakasza csaknem homogén módon tartja a 24 méteres párkánymagasságot, kivéve déli szomszédunkat, az egyetlen alacsonyabb épületet. Hosszú távon nyilvánvalóan a homogenitás (24-es párkány) támogatandó, de elképzelhető, hogy szomszédunk még évtizedekig nem épül át. Ezért itt is egy gesztusértékű mozdulat megadását tartottuk az illeszkedés jó megoldásának. A tetőkijárat kültérivé váló lépcsőjének vonalvezetése által, az alacsonyabb szomszédos épület felé az épülettömeg áttörtté, légiessé válik.

