

29732/1 hrsz. INGATLAN 2014-es ADATAI

Hrsz.	övezet	megnevezés	épületek bruttó alapt. [m2]	burkolt felület [m2]	teljes ért. zöldfelület [m2]	egyéb zöldfelület [m2]				egyéb zöldfel. összesen [m2]	összes terület [m2]	teljes ért. zöldfelületi arány	számítható zöldfelület [m2]	t.kert+vizzel zöldfelületi arány	beépítettség	
						térszíni zöldtető, termőréteg vastagság										áll. vízfel. [m2]
						min. 81 cm	41-80 cm	21-40 cm	8-20 cm							
	Vi-K	Szépművészeti Múzeum	11 612	4 806	5 130	0	0	0	0	0	21 548	23,81%	5 130	23,81%	53,89%	
		Műcsarnok	4 200	8 969	6 578	0	0	0	0	0	19 747	33,31%	6 578	33,31%	21,27%	
	Z-VI	Hősök tere	0	22 568	0	0	0	0	0	0	22 568	0,00%	0	0,00%	0,00%	
		városligeti park	39 752	316 715	543 448	0	4 795	0	0	6 702	11 497	59,63%	550 393	60,39%	4,36%	
29732/1		városligeti ingatlan	55 564	353 058	555 156	0	4 795	0	0	6 702	11 497	56,92%	562 101	57,64%	5,70%	

teljes értékű (teljes ért.) zöldfelület: zöldtető és vízfelület figyelembe vétele NÉLKÜLI zöldfelület
 egyéb zöldfelület: tetőkert és vízfelület

arányban csak 75%-a arányban csak 40%-a arányban csak 25%-a arányban csak 15%-a arányban csak 75%-a

számítható zöldfelület = teljes értékű zöldfelület + százalékos zöldtető + százalékos vízfelület

LIGET BUDAPEST PROJEKT 2018-2019-es ADATAI

MUTATÓK ALAKULÁSA A KÖZTERÜLETI RENDEZÉSEK (MŰCSARNOK, DÓZSA GYÖRGY ÚT) FIGYELEMBE VÉTELE NÉLKÜL

Hrsz.	övezet	megnevezés	épületek bruttó alapt. [m2]	burkolt felület [m2]	teljes ért. zöldfelület [m2]	egyéb zöldfelület [m2]				egyéb zöldfel. összesen [m2]	összes terület [m2]	teljes ért. zöldfelületi arány	számítható zöldfelület [m2]	t.kert+vizzel zöldfelületi arány	beépítettség	
						zöldtető, termőréteg vastagság										áll. vízfel. [m2]
						min. 81 cm	41-80 cm	21-40 cm	8-20 cm							
	Vi-K	Szépművészeti Múzeum	11 612	4 806	5 130	0	0	0	0	0	21 548	23,81%	5 130	23,81%	53,89%	
		Műcsarnok (29732/10)	4 200	7 090	8 457	0	0	0	0	0	19 747	42,83%	8 457	42,83%	21,27%	
	Z-VI	Hősök tere	0	22 397	171	0	0	0	0	0	22 568	0,76%	171	0,76%	0,00%	
		városligeti park	56 131	245 647	556 200	térszíni: 5 270	térszíni: 440	térszíni: 1 650	térszíni: 160	45 900	61 800	911 412	61,03%			6,16%
29732/1		városligeti ingatlan	71 943	279 940	569 958	tsz.feletti: 130		tsz.feletti: 6 760		tsz.feletti: 50		tsz.feletti: 1 440		598 220	65,64%	
						5 400	7 200	1 700	1 600							

teljes értékű (teljes ért.) zöldfelület: zöldtető és vízfelület figyelembe vétele NÉLKÜLI zöldfelület
 egyéb zöldfelület: tetőkert és vízfelület

arányban csak 75%-a arányban csak 40%-a arányban csak 25%-a arányban csak 15%-a arányban csak 75%-a

számítható zöldfelület = teljes értékű zöldfelület + százalékos zöldtető + százalékos vízfelület

MUTATÓK ALAKULÁSA A KÖZTERÜLETI RENDEZÉSEK (MŰCSARNOK, DÓZSA GYÖRGY ÚT) FIGYELEMBEVÉTELÉVEL

Hrsz.	övezet	megnevezés	épületek bruttó alapt. [m2]	burkolt felület [m2]	teljes ért. zöldfelület [m2]	egyéb zöldfelület [m2]				egyéb zöldfel. összesen [m2]	összes terület [m2]	teljes ért. zöldfelületi arány	számítható zöldfelület [m2]	t.kert+vizzel zöldfelületi arány	beépítettség	
						zöldtető, termőréteg vastagság										áll. vízfel. [m2]
						min. 81 cm	41-80 cm	21-40 cm	8-20 cm							
	Vi-K	Szépművészeti Múzeum	11 612	3 644	5 130	0	0	0	0	0	20 386	25,16%	5 130	25,16%	56,96%	
		Hősök tere	0	21 305	171	0	0	0	0	0	21 476	0,80%	171	0,80%	0,00%	
	Z-VI	ligeti park -7m sáv Dózsa	56 131	239 816	556 200	térszíni: 5 270	térszíni: 440	térszíni: 1 650	térszíni: 160	45 900	61 800	905 581	61,42%			6,20%
		"kivett közpark" - 7m sáv	67 743	264 765	561 501	tsz.feletti: 130	tsz.feletti: 6 760	tsz.feletti: 50	tsz.feletti: 1 440							
29732/11			67 743	264 765	561 501	5 400		7 200		1 700		1 600		598 220	66,06%	
						5 400	7 200	1 700	1 600							

teljes értékű (teljes ért.) zöldfelület: zöldtető és vízfelület figyelembe vétele NÉLKÜLI zöldfelület
 egyéb zöldfelület: tetőkert és vízfelület

arányban csak 75%-a arányban csak 40%-a arányban csak 25%-a arányban csak 15%-a arányban csak 75%-a

számítható zöldfelület = teljes értékű zöldfelület + százalékos zöldtető + százalékos vízfelület

Z-VI övezet ZÖLDFELÜLET VÁLTOZÁSA a Liget Budapest projekt megvalósulása esetén

fajta	2014 [m2]	projekt [m2]	növekm. [m2]	növekm. [%]
teljes értékű zöldfelület	543 448	556 200	12 752	2,35%
zöldtető, termőréteg vtg. min. 81 cm	0	5 400	5 400	
zöldtető, termőréteg vtg. 41-80 cm	4 795	7 200	2 405	
zöldtető, termőréteg vtg. 21-40 cm	0	1 700	1 700	
zöldtető, termőréteg vtg. 8-20 cm	0	1 600	1 600	
zöldtető összesen	4 795	15 900	11 105	231,60%
állandó vízborítottságú vízfelület	6 702	45 900	39 198	584,87%
zöldtető összesen + vízfelület = egyéb zöldfelület	11 497	61 800	50 303	437,53%
teljes értékű+egyéb zöldfelület=össz. zöldfelület	554 945	618 000	63 055	11,36%

Z-VI övezet ZÖLDFELÜLETI NÖVEKEMÉNY ÖSSZETÉTELE a Liget Budapest projekt megvalósulása esetén

növekmény részei	teljes értékű zöldfelület	zöldtető	áll. vízfelület	összes növ.
részterületek [m2]	12 752	11 105	39 198	63 055
részarányok	20,22%	17,61%	62,16%	100,00%

növekmény részei	teljes értékű zöldfelület	zöldtető, termőréteg vastagság				áll. vízfelület [m2]	összes növekmény
		min. 81 cm	41-80 cm	21-40 cm	8-20 cm		
részterületek [m2]	12 752	5 400	2 405	1 700	1 600	39 198	63 055
részarányok	20,22%	8,56%	3,81%	2,70%	2,54%	62,16%	100,00%

Z-VI övezet BURKOLT FELÜLET VÁLTOZÁSA a Liget Budapest projekt megvalósulása esetén

burkolt felület	2 014 évben [m2]	projekt közterületi rendezések nélkül		projekt közterületi rendezésekkel		
		projekt [m2]	csökkenés [m2]	projekt [m2]	csökkenés [m2]	csökkenés [%]
		316 715	245 647	-71 068	239 816	-76 899

Z-VI övezet

ÉPÜLETEK BRUTTÓ ALAPTER VÁLTOZÁSA				
épületek bruttó alapterülete	2014-ben [m2]	projekt [m2]	növekmény [m2]	növekmény [%]
	39 752	56 131	16 379	41,20%

Z-VI övezet

BEÉPÍTETTSÉG	
2014-ben	projekt megvalósulás
4,36%	6,20%

29732/1 hrsz. ingatlan épületeinek alapterülete és beépítettsége

2014-ben	
ép. alapter.	beépítettség
55 564 m2	5,70%

projekt, közter. rendezések nélkül		
növekmény	ép. alapter.	beépítettség
16 379 m2	71 943 m2	7,38%

29732/11 hrsz. ép. alapter. és beép.

projekt, közterületi rendezésekkel		
növekmény	ép. alapter.	beépítettség
12 179 m2	67 743	7,15%