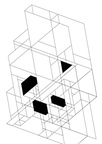
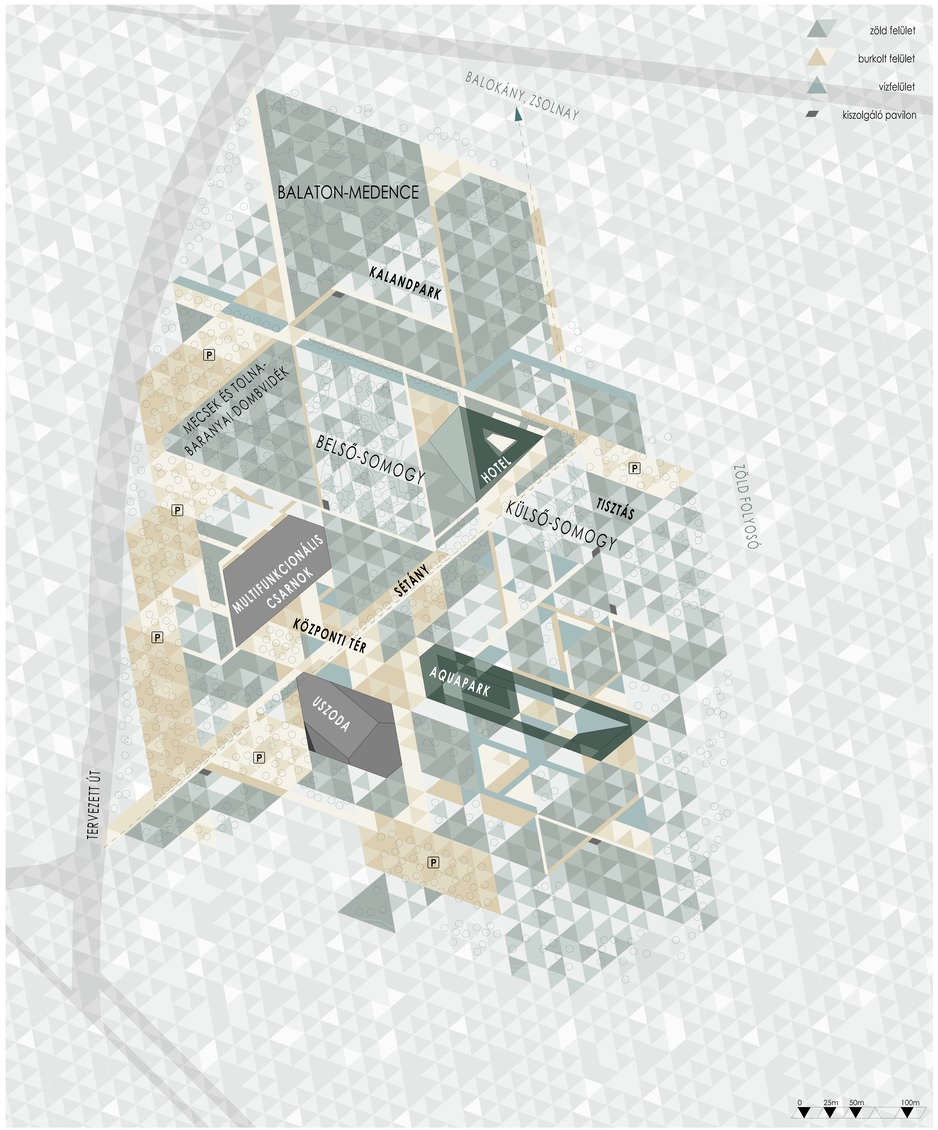
MULTIFUNKCIONÁLIS SPORTCSARNOK ÉS USZODA, VALAMINT AZ USZODÁHOZ KAPCSOLÓDÓ AQUAPARK TERVEZÉSE PÉCS TÜSKERÉTEN



01

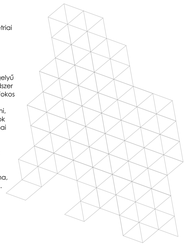


Kőfodások

A helyszín nagy kiterjedése és addigi beépítetlensége miatt mindenképpen olyan inspirációs forrást kerestünk, ami rendkívül kibővíthető és több szálon is kötődik a helyszínhez, városhoz. Így kezdtünk el Pécs világhíres "termékeit" között kutakodni, rendkívüli formai és színvilágbeli gazdagságot felfedezve.
Ez a sokszínűség adta az ötletet, hogy egy áttörő rendszerben ugyan, de különböző karakterű épületeket és téri világot hozzunk létre, ami így harmóniában tud működni és magában rejti a további fejlesztés lehetőségét.

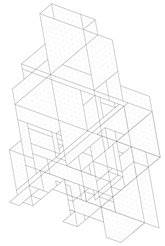
Geometria

Konkrét geometriai megjelenésre leforditva a szakmonikban kézenfekvő és megszokott derékszögű tengelyű koordinátarendszer helyett egy 60 fokos szögek alkotta rasztert felállítani, melyből igen sok változatos formai alap elem kiragadható a tervezés során: háromszög, rombusz, paralelogramma, trapéz, hatszög.



Alaphálózat

A raszter létrehozása után meghatároztunk egy egységnyi alap elemet (20 m oldalhosszú háromszög), amiből kiindulva nagyobb egységekre bontottuk a területet, már részben funkcionális elgondolások mentén. A kialakult "alaptérkép" számítalan verziója közül a legelőnyösebbet kiválasztva kezdődött az épületek és terek világának részletes tervezése.



Beépítési javaslat

A terület összefüggő nagy térség, viszont nem tartalmaz karakteres táji elemeket. A beépítési javaslat kidolgozásakor arra törekedtünk, hogy olyan új identitást találjunk a helyszinnek, mely Pécs város rekreációs zöldövezeti agorájává teszi a területet. Szándékunk volt egy olyan épület és tájépítészeti mix létrehozása, mely kapcsolódik a Zsolnay és a Vasarely brandhez, melyek világszinten is ismertek. A programban kért funkciókat a Tüskésréti tótól indulva helyeztük el szabadon. A látogatói használat és preferenciák miatt a szálloda került a tó nyúzsgésétől távolabbi, az elsődleges tervezési helyszín legészakibb területére. A magyarázó ábrákon leolvasható módon az alapstruktúra raszterét a zsolnai tetőcserép adta.

Ebből moduláltuk, nagyítottuk fel az egyes épületek, valamint a köztük található külső területek irányait, felületeit, tematikáját. A beépítés ezen egyedi karakterét arra használtuk fel, hogy az egyes részek kapcsolódjanak is egymáshoz, de önálló karakterűek is lehessenek. Az épülettfunkciók, azok előtti gyülekező területek, valamint az ezeket összekapcsoló tájépítészet meglátásunk szerint így részeiben is és teljességében is egységes képet mutatna. Ez az egyes részek ütemezhetőségét és folyamatos megvalósulását, valamint az összekapcsolódást is lehetővé teszi (önálló telekrészek). A terv jellegzetességét adó raszterrendszere tájépítészeti eszközökkel karakteres, elkülönülő tájgrafikát hoz létre.

Multi csarnok

Az épület egy hexagon, mely szigorú és területtakarékos, ugyanakkor a szokásos csarnoképületektől jól megkülönböztethető karaktert hordoz. A hatszög szimmetriájából a tömeget a fogadótér, a fő megérkezési irányba képzett előtető „biccenti" ki. Az érkezés a közbenső szinten történik, ahonnan a lelátókat lépcsőkkel közelítjük meg. A pályatér az érkezőszint alatti szinten található. A kettő közé kerülnek a mobil lelátók. Így a hétköznapi használat esetén a terem hasznos területe lényegesen nagyobb, osztható és többfunkciós. A VIP terület a legfelsőbb szinten található. Ide önálló lifttel és lépcsőházzal lehet eljutni. Az épület fém homlokzatburkolatú. A tetőn napelemek kaptak helyet.

Uszoda

Az épület a Zsolnay katicás bögre „bogár" épülete. A ház a multicsarnokhoz képest visszafogottabb előtetővel rendelkezik. Az érkezési szinten az öltözők találhatóak, a lelátók feltöltése az emeletről lefelé történik. Az emelet megközelítése az előcsarnokba elhelyezett kétoldali lépcsőkön történik. A versenymedence aréna hangulatát a mobillelátók és a fix lelátók együttesen adják. A hétköznapi használat (mobillelátó becsukott állapotban) esetén a versenymedence melletti szabad terület bemelegítő és edzőtérként működhet. A bemelegítő medence a versenymedence folytatása, de itt már csökkenő belmagassággal és szűkülő oldaltérrel. A kismedencék az oldalszárnyakra kerültek. A wellness és szauna területek a medencetérből lépcsővel érhetőek el. Ezen megoldásra alapterület optimalizálás miatt került sor. Az épület pikkelyszerű homlokzatburkolattal rendelkezik.

Hotel

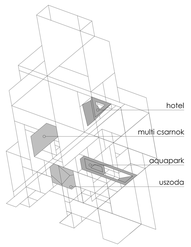
Ez a funkció került az elsődleges tervezési terület legészakibb részére. Úgy véljük, hogy a hotel így nyugodtabb környezetben lehetne, valamint a többszintes tömege itt integrálódhatna legjobban a szűkebb és tágabb környezetbe. A hotel egy a raszterhálózatba épülő posztamensből és a felette lebegő apartman háromszögből áll. A kettő között a fitnesz, wellness területek kaptak helyet. A posztamensben az érkezőtér, étterem, konferencia és kiszolgáló részek kerültek funkció szerint jelentős megnyitással. Az apartman háromszög teraszrészei előtt az alapstruktúra rasztere köszön vissza, ezzel a vizuális trükkel a távolabbi pozíció esetén történő integrációt szándékoztuk erősíteni. A lebegő felső tömeg körül egy csipke szerű rombuszraszteres erkély-árnyékoló és korlátrendszer található.

Aquapark

Az épület egy szabad belső terű „aqua pláza". Az épület kontúrja a csúszdás területeket határolja körbe. A ház tetőszintje napozó, valamint csúszdák kiindulási pontja is. A tetőn faburkolatos dekkek találhatóak. A korlát-mellvédet épített virágládák adják. A kiszolgáló területek az emelt szinten találhatóak. A belteret sík, a külterületeken már lelépcsőző, valamint rámpás feltutó részek alkotják. A ház főbejárata a multicsarnok és az uszoda által határolt belső térről történik. A külső területekhez külső infrastruktúrát csatoltunk, tehát igény esetén alternatív használat lehetősége is adott. A ház kontúron kívül csendesebb, pihenősebb, relaxálósabb vízi attrakciók találhatóak a déli oldalon. Az északi oldalon a nyúzsgőbb, kisgyermekes terület kapott helyet. Az épület jelentős tetőkerti növényállománnyal rendelkezik, melyek a homlokzat látványával szorosan kapcsolódnak.

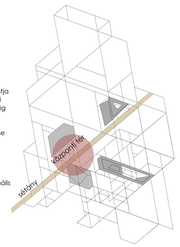
Épületek elhelyezése

A kialakult raszterben kerestük az épületek helyét, hogy azután azok hozzák létre maguk körül a saját világukat, mikrokörnyezetüket.
Alapvető szempont volt a nagy tömeget fogadó épületek tó feltáró úthoz, a hosszas tartózkodás, pihenés terell pedig a zöld folyosóhoz való közelítése.
A városiakék által is napi, heti szinten használt épületeket közelítettük a tó környéki területekhez, hisz ez már jelenleg is rajta van a lakók mentális térképén.



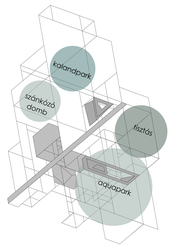
Téri szituációk alakítása

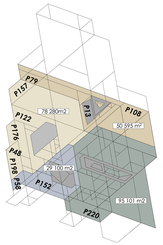
Fontos szempont volt számunkra a terület egyértelmű, kézenfekvő feltárása. Ennek kiindulópontja egy feltételezett közlekedési csomópont, végpontja pedig egy nyugodtabb terület, zöldövezeti zóna. A tágas sétány, zegzugosság kerülése lehetővé teszi a nagyobb tömegek terelését, ezáltal élettel tölti meg az eddig kihasználatlan területet.
Három nagy épület súlypontjában multifunkcionális központi tér alakul ki.



Zöldfelületek tematizálása

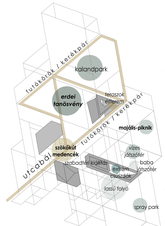
Különösen fontosnak tartjuk a területen nagymértékű aktív zöldfelületek kialakítását. A teljes, lehetőleg homogén használhatóa azonban szükséges a közbenséget vonzó funkciók elhelyezése.
Alapvetően a közös együttlét és az aktív pihenés hívószavával határoztuk meg a funkciókat a kiírással, illetve hosszútávú használási stratégiával összhangban.
Szempontrendszerünkben szerepet játszott még az egész éves használat lehetősége.





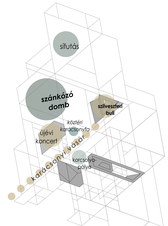
Telekalakítás

Javaslatunk szerint a tervezési területen 4 nagy telket alakítunk ki a 4 épület környezetében, melyek szabadon bejárhatóak, magukban foglalják a közelekedő és pihenő területeket, valamint az előírásoknak megfelelő számú parkoló kialakítására is lehetőséget biztosítanak.



Használat főszezonban

A jó idő esetén a térhasználat szinte adja magát, a helyszín változatossága miatt rengeteg funkcionális könnyen adja magát. Igyekeztünk figyelmet fordítani azonban arra, hogy a használati módok különbözőek, érdemes legyen ide betérni csak néhány órára. Hátrávégén vagy akár délután, de jöjjenek több napra is családok kikapcsolódni a hosszabb szünetű időszakokban.



Használat télen

Izgalmas kihívás egy főkent szabad terekkel rendelkező egységet a téli, hideg időszakban is megtölteni funkcióval. Ám hiszünk abban, hogy a használók ekkor is vágynak az élménynyére, kikapcsolódásra. Így - főkent a célcsoporttnak megfelelően (családok, sportolók) - akszltatunk ki lehetőséget különböző szabadtéri programokra.